همگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران

www.hegmataneh-news.ir

دوشنبه ۲۷ مرداد ۱۴۰۴

۲۴ صفر ۱۴۴۷

شماره ۵۹۶۳ ● سال سی و ششم

روزنامه قیمت ندارد ● بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان

پایان آسفالت راه روستایی قشلاق بابارستم - راوندعلیا

آغاز پروژه‌های گسترده بهسازی راه‌های روستایی در همدان

۳

با احداث ۴۰ هزار واحد در شهرک شهید شادمانی

تغییر موازنه بازار مسکن به نفع مردم

۲

صوفی نماینده مردم همدان در دیدار مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان:

برگزیدگان فرهنگ و هنر همدان تجلیل شوند

۸

آسفالت‌ریزی گسترده در همدان

مناطق کم‌برخوردار و فرسوده نونوار شدند

۲

سکوت شیدایی مدیرکل آموزش و پرورش

والدین و دانش‌آموزان نگران

۴

مهمترین و مؤثرترین راهکار مدیریت مصرف آب، قطع و وصل کردن جریان آب هنگام استفاده است.

شرکت آب و فاضلاب استان همدان

در راستای برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز

تخریب ۲ واحد تجاری در میدان شاهد

هگمتانـه، گروه خبر همدان: رأی کمیسـیون مـاده ۱۰۰ در میدان شاهد ابتدای خیابان رازی اجرا و دو باب واحد تجاری بدون پروانه تخریب شد.

بـه گزارش هگمتانه، در راسـتای اجرای آرای کمیسـیون ماده ۱۰۰ و برخورد با سـاخت و سـازهای غیرمجـاز، حکم تخریب دو بـاب واحد تجاری بدون پروانه به مسـاحت ۵/۸۳ مترمربع در میدان شـاهد، ابتدای خیابان رازی، منطقـه دو به مرحله اجرا درآمد.

در راسـتای احقاق حقوق شهروندان، شـهرداری همدان مطابق وظایـف محوله اقدام به تخریب سـاخت و سـازهای غیرمجاز در شهر کرد.

بـه نقـل از ارتباطات و امـور بین‌الملل شـهرداری همـدان، این اقدام با حضور عوامل مدیریت پیشـگیری و رفع تخلفات شهری، شـهرداری منطقـه دو، نیـروی انتظامـی، آتش‌نشـانی و سـایر ارگان‌های مرتبط عملیاتی شد.

امام جمعه همدان:

جوانان وارد میدان نبرد فناوری شوند

هگمتانـه، گروه خبر همدان: نماینـده ولی فقیه در اسـتان و امام جمعه همـدان با بیـان اینکه جنگ امـروز فقـط در حـوزه منابـع انسـانی و اقتصادی نیست بلکه با جنگ فناوری روبه‌رو هستیم، گفت: همـه جوانان ایرانی باید در نبرد مربوط به این حوزه وارد میدان شوند.

به گـزارش هگمتانه، آیـت‌ا... حبیب الله شـعبانی روز یکشـنبه در آئیـن افتتـاح طرح ولایت بسـیج دانش‌آموزی با بیان اینکه حُسـن بسـیجی در این اسـت که به دنبال پاسـخ به شـبهات باشد اظهار کرد: پس از دریافت پاسـخ شبهات جوانان بسیجی باید در میدان از حقایق و دستاوردها دفاع کند.

وی با تأکید بر اینکه نقاط قوت و دسـتاوردهای نظام جمهوری اسـلامی ایران بایـد به درسـتی، صادقانه و شـفاف در جامعـه تبیین شـود ادامـه داد: کدام کشوری می‌توانسـت رده‌های اول فرماندهی خود را از دست دهد و توان بلند شدن مجدد داشته باشد.

نماینده ولی فقیه در اسـتان همـدان افزود: جنگ امروز فقط منابع انسـانی نیست بلکه جنگ فناوری اسـت و جوانان بایـد در این عرصه‌ها خـود را ارتقا دهند.

آیت‌ا... شـعبانی گفت: امروز نیازمند خلاقیت، فکر و اندیشه شما جوانان هسـتیم، نه تنها بسیجیان بلکه جوانـان ایرانی باید در نبرد فناوری وارد میدان شوند.

بـه نقل از کانال اطلاع‌رسـانی امـام جمعه همدان، وی با تأکید بر اینکه امروز کشـور نیازمند تولید علم است ادامه داد: موشک‌های قدرتمند ایران توسط جوانـان همیـن آب و خاک تولید شـده بود و امروز باید این مسـیر با قدرت بیشتر ادامه پیدا کند.

با احداث ۴۰ هزار واحد در شهرک شهید شادمانی

تغییر موازنه بازار مسکن به نفع مردم

هگمتانه، گروه خبـر همدان: نایب رئیس مجلس شورای اسلامی از آغاز تحولی بزرگ در حوزه مسکن و آموزش اسـتان همدان خبـر داد و گفت: ۴۰ هزار واحد در شـهرک شهید شادمانی سـاخته خواهد شـد که می‌تواند کاهش قیمت‌ها را در پی داشته باشد.

بـه گـزارش هگمتانه، ظهر دیروز جلسـه بررسـی موضوعـات مسـکن و راهکارهـای آن بـا حضـور حمیدرضـا حاجی‌بابایـی؛ نایـب رئیـس مجلـس شورای اسـلامی، امیررضا یوسـفیان؛ معاون امور عمرانی اسـتاندار، فرمانداران همـدان و فامنین و مدیران دسـتگاه‌های اجرایی در سـالن جلسـات اداره کل راه و شهرسازی برگزار شد.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی در این جلسه از آغـاز تحولی بـزرگ در حـوزه مسـکن و آموزش اسـتان خبر داد و گفـت: در شهرسـتان همدان، مهم‌ترین مسأله، مسکن اسـت و شهرک شهید شادمانی با ظرفیت ساخت ۴۰ هزار واحد مسکونی، نقطه عطفی در حل این بحران خواهد بود.

حمیدرضـا حاجی‌بابایـی بیان کـرد: تاکنون بنیاد مسـکن انقلاب اسـلامی سـاخت ۱۰ هـزار واحد را آغـاز کـرده، نیروهای مسـلح نیز ۵ هـزار واحد را در دسـت اجرا خواهند داشـت و مـردم نیز با مشـارکت فعال خود، سـاخت ۱۵ هـزار واحد را پیش می‌برند.

وی ادامـه داد: ۴۰ هـزار واحـد در شـهرک شـهید شادمانی سـاخته خواهد شـد که می‌تواند موازنه بازار مسـکن را به نفع مردم تغییـر دهد و کاهش قیمت‌ها را در پی داشته باشد.

نایب رئیس مجلس شـورای اسـلامی بیـان کرد: بـرای این شـهرک، ۳۲۰ هکتار زمیـن در نظر گرفته شده که تمام سـرانه‌های رفاهی، آموزشی، تفریحی و بهداشتی در آن لحاظ شده است.

وی گفـت: مقـرر شـده در دو هفته آینده اسـناد مربـوط به ایـن اراضـی در اختیـار اداره ثبـت قرار گیـرد تا پس از انتقال رسـمی بـه نـام وزارت راه و شهرسـازی، تعاونی‌هـا بتوانند قطعه‌بنـدی را آغاز کنند و زیرساخت‌ها هم‌زمان با سرانه‌های رفاهی و آموزشی اجرایی شوند.

حاجی‌بابایـی بـا اشـاره بـه موقعیت ممتـاز این شـهرک گفت: شهرک شهید شـادمانی در منطقه خوش‌آب‌وهوای شهرک شهید بهشتی واقع شده و بـا طراحـی آرمانی خـود، می‌تواند بـه عنوان یک شهرک الگو در کشور مطرح شود.

وی به بحران فضای آموزشـی در اسـتان اشاره کرد و گفت: تراکـم بالای جمعیت دانش‌آموزی نیازمند تصمیمی قاطع است و در شهر همدان، احداث ۲۰ واحد آموزشی حیات طیبه در دستور کار قرار گرفته اسـت؛ این مجتمع‌ها شـامل پنج حیاط آموزشـی بـا امکاناتـی چون سـالن ورزشـی، اسـتخر، خانه بهداشت و مدیریت منسجم خواهند بود.

نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس با بیان اینکه در شـهرک شـهید شـادمانی نیز حداقل دو حیـات طیبه ۱۰ هکتاری برای این طرح در نظر گرفته شـده اسـت افزود: در کوی فـردوس نیـز ۳ هزار مترمربع فضای آموزشی اختصاص یافته است.

● حل مشکل مسـکن ملی در همدان نیازمند ۱۰ همت اعتبار

مدیرکل راه و شهرسـازی استان همدان هم گفت: حل مشـکلات مسکن ملی همدان نیازمند تأمین ۱۰ همت اعتبار است.

مجید صالحی‌امیر در این جلسـه با ارائه گزارشی از وضعیت طرح‌های ملی مسـکن و جوانی جمعیت، بر ضرورت تأمین منابع مالی برای تسـریع در اجرای پروژه‌ها تأکید کرد.

وی با اشـاره به استقبال گسترده مردم از طرح‌های حمایتی دولـت گفت: تاکنون ۱۶ هـزار نفر در طرح جوانـی جمعیت و ۱۲۶ هزار نفر در سـامانه نهضت ملی مسـکن ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد، ۴۲ هزار نفر واجد شرایط شناخته شده‌اند.

وی افزود: در اسـتان، برای ۲۹ هزار واحد مسکونی تأمین زمین انجام شـده و عملیات اجرایی ۱۸ هزار واحـد آغاز شـده اسـت؛ که شـامل ۵ هـزار واحد در قالـب گروه سـاخت و ۱۳ هزار واحـد به صورت انبوه‌سازی است.

مدیرکل راه و شهرسـازی اسـتان همـدان عنوان کـرد: ۹۳ درصـد پروژه‌هـای انبوه‌سـازی توسـط بنیـاد مسـکن انقـلاب اسـلامی و مابقی توسـط سـتاد اجرایی فرمـان امام(ره) در حال اجراسـت و همچنیـن ۶ هزار واحد نیز در قالـب خودمالکی در دست اقدام قرار دارد.

بـه نقل از فـارس، وی با تأکید بر ضـرورت حمایت مالی از اقشار کم‌درآمد گفت: ۶ هزار و ۵۰۰ متقاضی از دهک‌هـای ۱ تا ۴ به پروژه‌ها متصل شـده‌اند که برای تأمیـن واحدهای این گـروه، حداقل ۶ همت اعتبار نیاز داریم و همچنین برای ساخت مساجد و واحدهای تجـاری مرتبط با این پروژه‌ها، ۲/۵ همت اعتبار لازم است.

آسفالت‌ریزی گسترده در همدان

مناطق کم‌برخوردار و فرسوده نونوار شدند

هگمتانه، گروه خبـر همدان: شـهرداری همدان در ادامه برنامه بهسازی معابر شهری، امسال عملیات گسترده آسـفالت‌ریزی، تراش، روکش و لکه‌گیری را با تمرکز ویژه بر مناطق کم‌برخوردار، اجرا کرده اسـت و از نوسـازی معابر خاکی و آسفالت‌های کهنه گرفته تا اجرای عملیات شـبانه در مسـیرهای اصلی، همه در راسـتای ارتقـا کیفیت زندگی شـهروندان و ایجاد دسترسـی ایمن و روان در سراسـر شهر انجام شده است.

به گزارش هگمتانه، زیرساخت معابر شهری همدان، به عنوان یکی از ارکان اصلی توسـعه پایدار شـهری، همواره نقشی اساسـی در کیفیت زندگی شهروندان و رونـق فعالیت‌هـای اقتصـادی ایفا کرده اسـت و در سـال‌های اخیـر، بـا توجـه به فرسـودگی بخش قابل‌توجهـی از آسـفالت معابر و نیاز به بهسـازی و نوسازی آن‌ها، شـهرداری همدان برنامه‌ای هدفمند را برای ارتقا کیفیت مسـیرهای اصلی و فرعی تدوین و اجرا کرده است.

در این برنامه، علاوه بـر ترمیم معابر پرتردد و اصلی، رویکرد ویژه‌ای نسبت به محلات کم‌برخوردار، معابر خاکی و خیابان‌هایی که آسـفالت آن‌ها به مرور زمان فرسـوده شـده، در پیش گرفته شـده اسـت. این سیاست، همسـو با عدالت فضایی و توزیع متوازن خدمـات، به‌ویژه در مناطق سـه و چهـار که بخش قابل‌توجهی از بافت کم‌برخوردار شهر را در خود جای داده‌اند، نمود بیشتری یافته است.

عملیـات اجرایی با اسـتفاده از روش‌هـای مختلف شامل تراش و روکش آسـفالت، درزگیری، لکه‌گیری دسـتی، استفاده از دسـتگاه فینیشـری و دستگاه فلاسـک انجام شـده و بخش عمـده‌ای از آن‌ها به صورت شـبانه اجرا گردیـده تا کمتریـن اختلال را در جریان روزانه ترافیک ایجاد کند.

● اجرای آسفالت در منطقه یک

در منطقه یک، شهرداری همدان علاوه بر ادامه روند روکـش معابـر مهم، بر نگهـداری و ترمیم مسـتمر آسـفالت موجود تمرکز کرده اسـت. سـال گذشته، عملیـات آسـفالت‌ریزی به میزان ۱۰ هـزار تن در این منطقه انجام شـد که بخش عمـده‌ای از آن به معابر اصلی اختصاص داشت، در سال جاری نیز ۴ هزار تن آسفالت‌ریزی انجام شده است.

عملیات تراش آسـفالت به مسـاحت ۵ هزار متر و درزگیـری به طول ۹۰ هزار متر از اقدامات شـاخص سـال بـه شـمار مـی‌رود، اجرای شـبانه تـراش و روکش آسـفالت در خیابان‌های شریعتی و میرزاده عشـقی، از مهم‌ترین پروژه‌های ایـن منطقه بوده اسـت. همچنیـن عملیـات درزگیری گسـترده در سـطح منطقه، آسفالت‌ریزی با دستگاه فلاسک در کوی دره مرادبیگ و روکـش چندمرحله‌ای خیابان شـهید کریم‌پور در بلوار بعثت (شـهید سلیمانی) از دیگر فعالیت‌های شـاخص این حوزه محسوب می‌شود.

● اجرای آسفالت در منطقه دو

در منطقـه دو نیـز اقدامـات بـا تمرکز بر بهسـازی معابـر و تکمیـل مسـیرهای نیمه‌کاره انجام شـده اسـت. عملیـات امسـال شـامل ۳ هـزار و ۵۰۰ تن آسـفالت‌ریزی با استفاده از دسـتگاه فینیشری و ۳ هزار تن آسـفالت‌ریزی دسـتی بوده است. استفاده از دو روش مذکـور امـکان اجرای پروژه‌هـا در معابر با عرض‌های متفاوت و شـرایط متنوع را فراهم کرده است.

● اجرای آسفالت در منطقه سه

منطقه سـه هم بـه عنوان یکی از پهنه‌های شـهری بـا ترکیبـی از بافـت قدیمـی و نو، امسـال شـاهد اجرای عملیات گسـترده آسـفالت‌ریزی بوده است. شـهرداری در این منطقه ۲ هـزار و ۵۰۰ تن لکه‌گیری دسـتی و ۶ هزار و ۲۰۰ تن آسـفالت‌ریزی با دسـتگاه فینیشـری انجام داده اسـت. این عملیـات به ویژه در مسـیرهای فرعـی و کوچه‌هایی که از نظر سـطح آسفالت در وضعیت نامطلوبی قرار داشتند، متمرکز بوده است.

● اجرای آسفالت در منطقه چهار

منطقـه چهـار در سـال ۱۴۰۴ بیشـترین حجـم عملیات آسـفالت‌ریزی را به خـود اختصاص داده و بخـش عمـده‌ای از این عملیـات در معابـر خاکی و خیابان‌هایی با آسـفالت کهنه انجام شده است. در این سال، شـهرداری همدان مجموعاً ۱۰ معبر خاکی و ۴۳ معبر با آسـفالت فرسـوده را بهسازی کرده و ۷ هزار و ۵۴۳ تن آسـفالت برای ۵۳ معبر اصلی و فرعی مصرف کرده است.

این عملیات شـامل مواردی بوده که در معابر اصلی منطقه، ۲ مسـیر خاکی و ۲ مسیر با آسفالت کهنه با مجموع ۲ هزار و ۷۶۲ تن آسفالت نوسازی شده‌اند.

در محلات کم‌برخورداری مانند حصار شهید مطهری و کـوی صادقیـه، عملیات بهسـازی هرچند با حجم کمتر (۵۱ تن) اما به صورت هدفمند انجام شد.

در حصار شـهید مطهری و کوی صادقیه، بهسازی ۲ معبر خاکی و یک مسـیر آسـفالت کهنه انجام شده است.

در اسلامشـهر ۳ آسـفالت کهنه به میـزان ۹۸ تن و حصـار امام و کوی کوثر دو کوچه خاکی و ۵ آسـفالت کهنه به میزان ۲۸۱ تن صورت گرفت.

در منطقه جانبازان و باباطاهر، بهسازی گسترده‌تری با ۳ معبر خاکی و ۱۲ معبر آسفالت کهنه و در مجموع یک هزار و ۲۷۴ تن آسفالت انجام گرفت.

محلـه منوچهـری نیز با یـک معبر خاکـی و دو معبر آسـفالت کهنـه و حجـم ۸۲ تـن در این طـرح جای داشـت. کوی الوند نیز با بهسازی دو مسیر آسفالت کهنه، ۱۱۵ تن آسفالت دریافت کرد.

در کـوی فرهنگیان، بهسـازی یک معبـر خاکی و ۱۵ مسـیر آسـفالت کهنه با مجمـوع ۲ هـزار و ۱۹۶ تن صـورت گرفت کـه یکی از بیشـترین حجم‌ها در این منطقه بوده است.

علی‌آباد فرهنگیان نیز شـاهد نوسـازی یک مسـیر آسفالت کهنه با حجم ۳۴ تن بود.

علاوه بر این‌ها، لکه‌گیری در سطح منطقه با دستگاه فلاسـک به حجـم ۵۰۰ تن و عملیات امور شـهری و ناحیه به میزان ۱۵۰ تن انجام شد.

نتایـج به‌دسـت‌آمده نشـان می‌دهد که سیاسـت مدیریـت شـهری همـدان در سـال جـاری، تمرکـز ویـژه‌ای بـر مناطق کم‌برخوردار داشـته اسـت. این تمرکز نه تنهـا در حجم تناژ آسـفالت، بلکه در تنوع عملیات و پوشش گسـترده معابر خاکی و فرسوده مشـهود است. اسـتفاده از روش‌های متنوع اجرا و فعالیت‌هـای شـبانه، بیانگر تلاش شـهرداری برای سرعت‌بخشیدن به روند نوسازی و کاهش مزاحمت برای شهروندان است.

آمار نوزادان نارس همدان بالاتر از کشور

هگمتانه، گروه خبر همدان: کارشناس مسـؤول نـوزادان دانشـگاه علـوم پزشـکی همدان با اشـاره به وضعیت آماری نوزادان نارس در کشـور و استان گفت: در سـطح کشـور حـدود ۱۱ تا ۱۴ درصـد موالیـد زنـده به‌صـورت نارس متولد می‌شوند اما در همدان این رقم بالاتر است و بین ۱۳ تا ۱۴ درصد گزارش می‌شود.

به گزارش هگمتانه، الهه سوری عنوان کرد: بر اسـاس برنامه وزارت بهداشت، تمامی دانشـگاه‌های علوم پزشکی که سـالانه بیش از سـه هزار تولـد دارند موظف بـه راه‌انـدازی بانک شـیر مادر هسـتند. در همیـن راسـتا بیمارسـتان فاطمیـه همـدان به‌عنوان یکـی از دو آزمونه کشـوری برای اجرای این طرح انتخاب شـده و اقدامات لازم برای ایجاد نخسـتین بانک شـیر مـادر در اسـتان آغاز شده است.

وی با اشـاره به مراحل اجرایی این طرح اظهار کرد: جلسه‌ای با حضور خیرین سلامت، فوق‌تخصصان نـوزادان و تیم مدیریتی بیمارسـتان فاطمیه برگزار شـد که در آن فضای فیزیکی مـورد نیاز برای بانک شیر مشـخص گردید. طبق مصوبات این جلسه، طراحی داخلی و زیباسازی این فضا بر عهده خیرین سـلامت گذاشته شد و مقرر شد که تمامی مراحل تجهیز نیز با مشارکت خیرین انجام گیرد. فهرست کامـل تجهیـزات مـورد نیـاز شـامل یخچال‌های مخصـوص نگهـداری شـیر و دسـتگاه‌های آلوده‌زدایی نیز توسط فوق‌تخصصان نوزادان تهیه و در اختیار خیرین سـلامت قرار گرفته تا نسبت به تأمین آن اقدام شود.

کارشـناس مسـؤول نـوزادان معاونـت درمـان دانشـگاه علـوم پزشـکی همـدان با بیـان اینکه دانشـگاه هیـچ هزینـه‌ای بـرای خریـد تجهیزات پرداخـت نخواهـد کرد، تأکیـد کرد: تمام بـار مالی تهیـه دسـتگاه‌ها و امکانات بانک شـیر مـادر بر عهده خیرین سلامت خواهد بود و دانشگاه صرفاً وظیفه نظارت و اجرای روند درمانی را بر عهده دارد.

سـوری افزود: پس از راه‌اندازی، ارائه خدمات بانک شـیر توسـط کادر تخصصی نـوزادان و تیم درمان بیمارسـتان فاطمیه انجام می‌شـود و امیدواریم با مشارکت همه‌جانبه، این طرح در کوتاه‌ترین زمان به بهره‌برداری برسد.

وی یکـی از مهم‌تریـن چالش‌ها را فرهنگ‌سـازی در میـان خانواده‌ها عنوان کرد و گفت: متأسـفانه همچنان برخی مـادران حتی برای فرزند خود نیز تمایل بیشتری به مصرف شیر خشـک دارند و ایـن مسـأله می‌تواند مانـع توسـعه بانـک شـیر شـود. وی تصریح کرد: اگر فرهنگ‌سـازی مناسبی در ایـن حوزه صـورت نگیـرد، پذیرش شـیر اهدایی نیز بـا مشـکلاتی همراه خواهـد شـد و ایـن موضـوع ضرورت فعالیت‌های فرهنگـی در کنار اقدامات درمانی را دوچندان می‌کند.

کارشـناس مسـؤول نوزادان معاونت درمـان دانشـگاه علـوم پزشـکی همدان تصریـح کرد: بـه همین منظور انجمن خیرین سـلامت، بانـوان فعال و گروه‌هـای فرهنگـی اسـتان در نشسـت‌ها و برنامه‌هـای اجتماعی محلات حضور خواهند یافت و اطلاع‌رسـانی لازم را بـه مـادران انجـام می‌دهند.

همچنین بروشورهای آموزشی و مکتوبات مرتبط با اهدای شـیر مادر تهیه شده و در اختیار خانواده‌ها قـرار خواهد گرفـت تا آگاهی جامعـه در این زمینه افزایش یابد.

سـوری با اشاره به وضعیت آماری نوزادان نارس در کشور و استان گفت: در سطح کشور حدود ۱۱ تا ۱۴ درصد موالید زنده به‌صورت نارس متولد می‌شوند امـا در همدان این رقم بالاتر اسـت و بین ۱۳ تا ۱۴ درصد گزارش می‌شود.

بـه نقل از تسـنیم، وی تأکید کرد: نـوزادان زیر ۳۲ هفته بیشـترین نیاز را به شـیر مادر دارند و ایجاد بانک شـیر مادر در همدان می‌تواند نقش بسـیار مهمی در بهبود وضعیت این نوزادان ایفا کند.

خط آزاد

● گـروه اقـدام بـرای صلـح بلژیـک از فـرودگاه لیـژ این کشـور بابـت ارسـال بدون مجوز حداقل ۲۰ قطعه نظامی متعلـق به شـرکت لاکهید مارتیـن به رژیم اسـراییل، در طـول جنگ با ایران شـکایت کرد.

● به گفته یوسـف حجت رئیس دانشـگاه تربیت مدرس، در دفاع مقدس ۱۲ روزه اخیر دیدیم که فناوری بومی چطور توانست ورق را برگرداند. این افتخـار، محصول کار همان دانشـمندان و پژوهشـگرانی اسـت که در آزمایشگاه‌های داخلی، با بودجه‌های اندک، اما با انگیزه ملی کار می‌کنند.

● دولـت در چهار ماهه امسـال توانسـت از محـل مالیـات بـر واحدهای مسـکونی گران‌قیمـت (مالیات بر خانه‌هـای لوکس) ۹۸,۳ میلیـارد تومـان و خودروهـای گران‌قیمت (مالیات بـر خودروهای لوکس) ۷۳۹,۸ میلیارد تومان درآمد داشـته باشـد که در مجموع به ۸۳۸ میلیارد و ۱۸۴ میلیون تومان می‌رسد.

● در حـال حاضر ۱۷ هـزار و ۶۰۰ داروخانه در کشـور وجود دارد کـه ۱۶ هـزار داروخانه آن خصوصی اسـت. رئیس انجمن داروسازان می‌گوید: ایـن داروخانه‌ها قطعاً به سـمت ورشکسـتگی می‌رونـد. مبلـغ چک‌هـای برگشـتی داروسـازان به ۴۰۰۰ میلیارد تومان رسـیده و روز بـه روز بـه تعداد داروسـازان ورشکسته اضافه می‌شود.

● فوق تخصـص جراح پلاسـتیک و زیبایی با بیان اینکه درصد خیلـی زیادی از بیماران متقاضـی جراحـی زیبایـی مشـکل روانـی دارند،گفـت: ایـن افـراد بـه خاطـر همین مسائل است که به جراح پلاستیک و زیبایی مراجعه کرده و بارهـا این اعمال را انجام می دهند.

● بر اسـاس اعـلام روابط عمومی شـرکت نفـت، دفترچه آزمون این شـرکت به زودی از طریـق وبگاه سـازمان اداری اسـتخدامی منتشـر می‌شـود و متقاضیـان مـی توانند اخبار تکمیلی را امروز در وبگاه و شبکه‌های اجتماعی شرکت ملی نفت به نشانی http:// Nioc.ir دریافت کنند.

● در حالی که کشـور میلیاردها تومان برای خودکفایـی در تولیـد گندم هزینـه می‌کند، بخشـی از ایـن محصول راهبـردی به دلیل سـوء مدیریت‌ها راهی دامداری‌ها شـده و به جای نان بر سـفره مـردم، در آخور دام‌ها ریختـه می‌شـود. هر کیلـو گرم جـو ۲۵ هزار تومان و کنجاله سویا ۳۰ هزار تومان و گندم ۲۰ هزار تومان است و ۴۱ هزار میلیارد تومان پول کشاورز را هنوز دولت نداده است.

● ناصـر نبی‌پور، عضـو هیأت‌مدیره زنجیره مرغ تخم‌گـذار، با اشـاره به شـرایط بحرانی این صنعت گفـت: بسـیاری از مرغداری‌ها مرغ‌های تخم‌گذارشـان را زیـر نظر معاونت امـور دام و سـازمان دامپزشـکی خفـه و معـدوم کردنـد و مسـؤولان وعـده جبران خسارت داده‌اند.

● بـا اینکه نرخ مصـوب خرید شـیر خام از دامـداران تنهـا ۲۳ هـزار تومان اسـت، اما محصولات لبنی بـا قیمتی به‌مراتب بالاتر به دسـت مردم می‌رسـد. دامـداران می‌گویند آن‌هـا مقصر گرانی نیسـتند و واسـطه‌ها و بازارگردان‌ها هسـتند که با سوءاسـتفاده از خـلأ نظارت، ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش قیمت را به سفره مردم تحمیل می‌کنند.

● کارشناسان تأکید می‌کنند ایران اگر بتواند مسـیرهای ترانزیتی خود را بیش از گذشـته فعـال کند، به گزینه‌ای امـن و مطمئن برای بازرگانـان بین‌المللـی تبدیل خواهد شـد. در این صـورت، رؤیای تل‌آویو بـرای تبدیل شـدن به پل اصلـی اتصال هند بـه اروپا به حاشـیه رانده می‌شود و کشورهای عربی نیز درمی‌یابند که تکیه بر رژیم صهیونیسـتی به عنوان شـریک اقتصادی، چیزی جز سـراب نبوده است.

● پژوهشـگران دانشـگاه صنعتی امیرکبیر موفق به طراحی یک سامانه آموزشی مبتنی بـر هـوش مصنوعی شـدند. این سـامانه علاوه بر ارائه خدمات انتخاب رشته مناسب برای داوطلبـان کنکور بر اسـاس الگوهای پیشین، امکان مشاوره برای انتخاب شغل متناسـب با نیازهای روز جامعه را نیز فراهم می‌کند.

دانشکده پیراپزشکی نهاوند به دانشکده علوم پزشکی ارتقا یافت

هگمتانه، گروه شهرستان: رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان گفت: وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با ابلاغ مصوبه شورای گسترش دانشگاه‌های علوم پزشکی، ارتقا دانشکده پیراپزشکی نهاوند به دانشکده علوم پزشکی را ابلاغ کرد.

به گزارش هگمتانه، بهروز کارخانه‌ای روز شنبه اظهار کرد: ارتقا دانشکده پیراپزشکی نهاوند، نقطه عطفی در مسیر ارتقای کیفیت خدمات آموزشی و درمانی در منطقه محسوب می‌شود.

وی یادآوری کرد: دانشکده پیراپزشکی نهاوند از سال ۱۳۹۰ با هدف تربیت نیروی انسانی متخصص در حوزه‌های پیراپزشکی فعالیت خود را آغاز کرد و در حال حاضر با بیش از ۳۰۰ دانشجو و سه رشته فعال، نقش مهمی در آموزش نیروی انسانی کارآمد ایفا کرده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان اضافه کرد: با ارتقای این دانشکده به دانشکده علوم پزشکی، امکان توسعه رشته‌های جدید در مقاطع مختلف فراهم شد که این امر به تقویت زیرساخت‌های آموزشی و درمانی منطقه کمک زیادی می کند.

به نقل از روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی همدان، کارخانه‌ای با اشاره به اهمیت این ارتقا در بهبود خدمات درمانی منطقه، بیان کرد: این تحول موجب کاهش نیاز بیماران به مراجعات به مراکز درمانی خارج از منطقه منجر خواهد شده همچنین با تربیت نیروی انسانی متخصص و افزایش ظرفیت‌های آموزشی بیمارستان‌های نهاوند، کیفیت خدمات بهداشت و درمان در جنوب غرب استان به طور قابل توجهی ارتقا می‌یابد.

پایان آسفالت راه روستایی قشلاق بابارستم - راوندعلیا

آغاز پروژه‌های گسترده بهسازی راه‌های روستایی در همدان

هگمتانه، گروه خبر*: معاون فنی اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان از تکمیل عملیات آسفالت راه روستایی قشلاق بابارستم - راوندعلیا و آغاز چندین طرح مهم بهسازی و تعریض راه‌های روستایی در شهرستان‌های مختلف استان خبر داد.

به گزارش هگمتانه، محمدرضا غفاریان اعلام کرد: عملیات آسفالت راه روستایی قشلاق بابارستم به راوندعلیا در شهرستان نهاوند به طول ۲٫۲ کیلومتر و با اعتبار بیش از ۱۷۰ میلیارد ریال به پایان رسیده است.

وی افزود: به‌صورت هم‌زمان، پروژه‌های بهسازی و تعریض راه‌های روستایی در نقاط مختلف استان در حال اجراست که شامل بهسازی محور محمودیه - داریاب و ادامه عملیات تعریض محور گیان نهاوند به طول ۷ کیلومتر با اعتبار ۳۱۰ میلیارد ریال، بهسازی راه‌های روستایی فیروزآباد و انجلاس همدان به طول ۹ کیلومتر با اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال، بهسازی راه سراوک - ماماهان در فامنین به طول ۷ کیلومتر با اعتبار ۸۰ میلیارد ریال و پیر بادام - اکنلو در کبودراهنگ با اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال می‌شود.

غفاریان با اشاره به برنامه آغاز چندین پروژه جدید، گفت: به‌زودی عملیات بهسازی راه‌های چشمه‌علی - نادرآباد - حیدرآباد، چهارچشمه - سرسگاز و اشترجین در اسدآباد با اعتباری بالغ بر ۴۴۰ میلیارد ریال، بهسازی محور داق‌داق - آباد قلی‌آباد کبودراهنگ با اعتبار ۵۷۰ میلیارد ریال، بهسازی و آسفالت محور عشوند - برجک نهاوند با اعتبار ۲۳ میلیارد ریال و همچنین بهسازی محور دمق - چایان شهرستان رزن با اعتبار ۴۶ میلیارد ریال آغاز خواهد شد.

به نقل از روابط عمومی راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان همدان، به گفته وی، اجرای این طرح‌ها با هدف ارتقای کیفیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل روستایی، بهبود ایمنی عبور و مرور و تسهیل دسترسی روستاها به مراکز خدماتی و شهری انجام می‌شود.

دیدار فرمانده انتظامی استان همدان و مدیرکل منابع طبیعی استان

هم‌افزایی برای حفاظت از اراضی ملی

هگمتانه، گروه خبر*: در دیدار مشترک فرمانده انتظامی استان همدان و مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری، ضمن بررسی عملکرد یگان حفاظت در سال ۱۴۰۴، بر تقویت همکاری‌های بین‌دستگاهی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی، فناوری‌های نوین و آموزش عمومی تأکید شد.

به گزارش هگمتانه، در نشستی رسمی با حضور سردار نجفی فرمانده انتظامی استان همدان و خزائی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، راهبردهای یگان حفاظت منابع طبیعی در سال ۱۴۰۴ مورد بررسی قرار گرفت. این دیدار با هدف تقویت تعاملات بین‌دستگاهی و ارتقا سطح حفاظت از اراضی ملی برگزار شد.

سرهنگ نوری، فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی، با اشاره به برنامه‌های سال جاری، گفت: مردمی‌سازی حفاظت، استفاده از ظرفیت‌های اجتماعی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین نظیر نصب دوربین‌های پایش با برد ۵۰ کیلومتری و آموزش مستمر در مدارس از جمله محورهای اصلی فعالیت یگان در سال ۱۴۰۴ خواهد بود.

وی افزود: در کنار تعامل با سایر دستگاه‌ها، تجهیز یگان به امکانات جدید و توسعه آموزش‌های عمومی در دستور کار قرار دارد. تاکنون ۲۸۵ پرونده رفع تصرف تشکیل شده که منجر به آزادسازی ۲۷۰ هکتار از اراضی ملی شده است. همچنین از ابتدای سال جاری، ۱۹ مورد آتش‌سوزی در عرصه‌های طبیعی رخ داده که ۱۹۵ هکتار را تحت تأثیر قرار داده است؛ آماری که نسبت به سال گذشته کاهش ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

در ادامه، سردار نجفی فرمانده انتظامی استان همدان با تقدیر از عملکرد مجموعه منابع طبیعی، اظهار کرد: فرماندهی انتظامی استان همدان با حمایت از یگان حفاظت منابع طبیعی، در انجام مأموریت‌هایی چون رفع تصرف اراضی، مقابله با حریق، جلوگیری از چرای غیرمجاز و کشف قاچاق چوب و گیاهان دارویی، همکاری و همراهی کامل دارد.

وی افزود: در کنار شماره تلفن ۱۵۰۴ یگان حفاظت منابع طبیعی، خط ارتباطی ۱۱۰ نیز در اختیار مردم خواهد بود تا در صورت مشاهده تخلفات یا نیاز به گزارش موارد مرتبط با منابع طبیعی، بتوانند به‌سرعت اطلاع‌رسانی کنند.

سردار نجفی همچنین از آمادگی کامل نیروی انتظامی برای مشارکت در پویش‌های مردمی از جمله بذرکاری، درخت‌کاری و به‌ویژه طرح ملی کاشت یک میلیارد درخت خبر داد و این اقدامات را گامی مؤثر در حفظ طبیعت کشور دانست.

در بخش دیگری از جلسه، خزائی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان با اشاره به ویژگی‌های اکولوژیکی همدان، گفت: استان همدان با دارا بودن بیش از ۱۶۵۸ گونه گیاهی، یکی از مناطق غنی کشور در حوزه تنوع زیستی است و آویشن الوند و گونه‌های مختلف گون از جمله گیاهان شاخص مرتعی استان هستند.

وی ادامه داد: ۴۷ هزار هکتار جنگل در استان به‌طور کامل تحت پوشش یگان حفاظت قرار دارد. همچنین ۲۶ هزار هکتار از اراضی استان در زمره مناطق بیابانی قرار گرفته‌اند. همدان تنها استانی است که فرآیند رفع تداخلات اراضی را به‌طور کامل به پایان رسانده و عملیات حدنگاری اراضی ملی نیز به‌صورت کامل انجام شده است.

به نقل از روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان، در پایان این نشست، طرفین بر استمرار همکاری‌های مشترک، ارتقا سطح حفاظت از منابع طبیعی، و تقویت مشارکت مردمی در اجرای طرح‌های حفظ طبیعت تأکید کردند و با اهدای لوح تقدیر از سوی فرمانده انتظامی استان همدان از مهندس خزائی تجلیل به عمل آمد.

خبر

توقیف ۸ موتورسیکلت قاچاق در همدان

هگمتانه، گروه شهرستان: رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان همدان از توقیف ۸ دستگاه موتورسیکلت قاچاق خبر داد.

به گزارش هگمتانه، سرهنگ مجتبی محمدی در تشریح این خبر گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی استان همدان در راستای مبارزه با قاچاق کالا و ارز در مرداد ماه موفق به کشف ۸ دستگاه موتور سیکلت بالای ۲۵۰ سی سی قاچاق شدند.

وی افزود: در همین راستا و در بررسی‌های تکمیلی مشخص شد موتورسیکلت‌ها فاقد مدارک گمرکی و پلاک بوده و به صورت قاچاق وارد کشور شده است که با توجه ممنوعیت تردد این موتور سیکلت‌ها در شهر ۸ پرونده در این خصوص تشکیل وجهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند.

این مقام انتظامی بیان کرد: برابر ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز علاوه بر ضبط کالا ی مکشوفه متهم از ۱ تا ۳ برابر ارزش کالا جریمه می‌شود.

وی با اشاره به اینکه ارزش موتورسیکلت‌های کشف شده بالغ بر۸۰ میلیارد ریال توسط کارشناسان برآورد شده است، گفت: با توجه به ضربات جبران ناپذیر قاچاق کالا به اقتصاد کشور، از شهروندان درخواست می‌شود تا در صورت اطلاع از هرگونه کالای قاچاق مراتب را از طریق ۰۹۶۳۰۰ به مأموران پلیس مبارزه با قاچاق اطلاع دهند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۱ خانم لیلا دانشور به شماره شناسنامه ۲۵۱۶۵ و به شماره ملی ۳۹۶۰۲۵۱۸۴۱ صادره از - فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷۶/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۳ فرعی از ۴ اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند، روستای کوهانی قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (یداله بحیرائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۲۹۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۷۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۰۴ آقای محمد ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۱۷۱۱ و به شماره ملی ۳۹۶۰۶۷۷۱۵۴ صادره از - فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمزار به مساحت ۴۸۰۰/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۸۷ اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند، روستای گوشه بدیع‌الزمان قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (کریم‌اله نوابی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۷۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۰۵ آقای محمد ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۱۷۱۱ و به شماره ملی ۳۹۶۰۶۷۷۱۵۴ صادره از - فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۷۸۸۳/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴ اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند، روستای باباقاسم قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدتقی ذوالفقاری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۲۹۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۹۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ موضع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۱۵۰۹ سال ۱۴۰۳ در هیأت اول قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید چگینی به شماره شناسنامه ۶۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۸۳۰۲۵۱ صادره از نهاوند فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۱۵/۰۰۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۵۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای لیلان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۲۹۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۲۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۴۹ خانم آذر قرتبه به شماره شناسنامه ۲۵۲۸۳ و به شماره ملی ۳۹۶۰۲۵۳۰۳۶ صادره از - فرزند شاه‌حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۹/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵ اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند، روستای جهان‌آباد قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (احمد قیاسی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۲۹۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۴۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید اردلانی فرزند شمس‌اله به شماره شناسنامه ۵۷ صادره از تویسرکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۲/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: کوی شمس، خیابان بصیرت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای حاج صادق ایزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ م.الف: ۱۵۰۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد فاضلی پرور با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۸۴ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۸۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۹۷۹۲ سابقه ثبت دارد و برابر اسناد ۱۸۵۵۶۰-۱۳۹۷/۱۲/۰۶ و ۱۶۳۲۴-۱۳۹۷/۰۴/۰۵ دفتر ۶۳ همدان نزد بانک مسکن در رهن است که سند به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده، لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

م.الف: ۱۵۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سامان کوکبی احسن برابر وکالتنامه ۳۱۲۶۶-۱۴۰۲/۰۷/۳۰ دفتر ۷۳ همدان و تأییدیه ۱۴۰۴۵۶۵۴۱۱۷۰۰۰۰۶۶-۱۴۰۴/۰۵/۲۵ همان دفتر با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۱۸ همدان از طرف خانم نسرین محمدزاده وشنوه مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۳۴۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نام مالک ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۲۷۰۰ سابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیست که سند به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده، لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

م.الف: ۱۵۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد وکیلی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۴ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۷۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان که که به نامش ذیل دفتر ۲۸۸ صفحه ۳۱۲ شماره ثبت ۴۳۲۲۰ سابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیست که به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده، لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید. در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه یک

م.الف: ۱۵۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حصاریان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۸۲ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۴/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی: دره مرادبیگ، کوچه رودخانه خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای علی‌اکبر قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۱۳۴۷

آگهی مزایده اتومبیل - آگهی مزایده اموال منقول خودرو - اسناد ذمه

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۳۹۳، متعهدله: زکیه ترکاشوند، نام پدر: گل احمد، تاریخ تولد: ۱۳۷۳/۰۸/۲۳، شماره ملی: ۳۹۲۰۴۸۰۸۳۱ با وکالت علیرضا صارمی و متعهد: هادی روزبهانی، نام پدر: اله‌حسین، تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۶/۳۰، شماره ملی: ۳۹۳۴۷۷۹۵۸۱، شماره شناسنامه: ۶۲ (زوج)، موضوع سند ازدواج: شماره سند: ۱۰۵۸۰، تاریخ سند: ۱۳۹۱/۰۱/۲۱، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۰ شهر ملایر) تقویم ریالی تعداد ۱۷۲ عدد سکه طلای تمام‌بهار آزادی) موضوع لازم‌الاجرا: بابت مهریه: ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پراید، رنگ: نقره‌ای به شماره انتظامی ۶۹۳ن۶۹ ایران ۲۸، نوع سوخت: بنزین، مدل: ۱۳۸۸ و شماره شاسی: ۵۸۲۶۰۰۱۳۱ متعلق به مدیون که در قبال قسمتی از طلب بستانکار و حقوق دولتی بازداشت سیستمی و فیزیکی و از نقل و انتقال مصون گردیده که به آدرس ملایر، پارکینگ کوثر حاجی‌آباد منتقل و توقیف فیزیکی گردیده و توسط کارشناس رسمی دادگستری (آقای علی مرتضایی) در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ به مبلغ ۱٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال معادل (یکصدوسی میلیون تومان) ارزیابی و قیمت آن قطعی گردیده است، از طریق مزایده به فروش می‌رسد.

• مشخصات خودرو مذکور طبق نظریه کارشناس رسمی بدین شرح می‌باشد:

خودروی مذکور دور رنگ، جلو و عقب خوردگی دارد، سقف آفتاب‌سوختگی دارد، دارای تور دوزی و روکش صندلی کاملاً فرسوده می‌باشد. آج لاستیک‌ها زیر ۵۰ درصد و آیینه‌ها سالم و شیشه‌ها سالم، دارای ۱۰ ماه بیمه شخص ثالث می‌باشد. فاقد ضبط و باند و خودرو دارای نقص فنی بوده و کمپرس شدید دارد و نیاز به تعمیر اساسی دارد. ولیکن از نظر سیستم شماره‌گذاری پلیس راهور ناجا وسیله فوق اصالت داشته و قابلیت دریافت خدمات شماره‌گذاری را دارد.

• نتیجه ارزیابی:

مع‌الوصف خودرو فوق با وضعیت موجود و فعلی به شرط رؤیت متقاضیان در مزایده عرضه و در صورت عدم رؤیت قسمت‌های غیرمرئی در فرصت قانونی و معمول عواقب ناشی از آن بر عهده خریدار می‌باشد.

با وضعیت اعلامی ارزش خودرو و شرایط کنونی بازار معاملاتی خودرو، قیمت پایه مزایده به شرط سلامت فنی مبلغ ۱٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال معادل (یکصدوسی میلیون تومان) برآورد گردید.

مزایده خودرو به شرح فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ در محل اداره ثبت اسناد و املاک ملایر واحد اجرا از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۱٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال معادل (یکصدوسی میلیون تومان) (پایه مزایده) آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد. کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیمعشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌شود.

مرتضی مسعودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ملایر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ م.الف: ۷۸۱

سکوت شیدایی مدیرکل آموزش و پرورش

والدین و دانش‌آموزان نگران

هگمتانـه، گـروه خبـر همـدان: بـا شـروع فصـل تابستان، والدین در همدان گرفتار صف‌های انتظار، سامانه‌های ناکارآمد و درخواسـت‌های مالی بی‌پایه مـدارس می‌شـوند. روایـت شـهروندان همدانـی، تصویـری واقعی از سـردرگمی و گلایه‌مندی والدینی ارائـه می‌دهد کـه آموزش رایـگان را تنهـا روی کاغذ می‌بینند.

به گـزارش هگمتانه، مطالبات و دغدغه‌های والدین دانش‌آمـوزان در بیـش از ۷ گـزارش طـی فصـل تابسـتان در روزنامـه هگمتانـه منتشـر شـده اما مدیرکل آموزش و پرورش استان از پاسخ به پیگیری مطالبات شهروندان شانه خالی می کند.

زمانـی کـه والدین بـرای ثبت‌نام فرزنـدان خود وارد فرآیند اداری مدارس می‌شوند، نه تنها با سختی‌های معمول روبه‌رو هسـتند، بلکه با موانعی غیررسـمی مواجه می‌شـوند که نـه در آئین‌نامه‌ها آمده‌اند و نه آمـوزش و پـرورش مسؤولیتشـان را می‌پذیرد. هر سـال با آغاز تابسـتان، ثبت‌نام مـدارس در همدان بدل به آزمونی برای سنجش صبر، پیگیری و گاه حتی جیب والدین می‌شود.

اگرچه مدارس دولتی طبق قانون باید رایگان باشند، والدین گزارش می‌دهند که مدیران مدارس ثبت‌نام را مشـروط به پرداخت «کمک به مدرسـه» می‌کنند؛ کمکـی که گاهـی به صـورت عدد مشـخص و گاهی به‌صورت غیرمسـتقیم، اما با اصرار اعلام می‌شـود. این در حالی اسـت که وزارت آموزش و پرورش بارها بر ممنوعیت اجبار در دریافـت وجه هنگام ثبت‌نام تأکید کرده است.

از سـوی دیگر، موضـوع ظرفیت مـدارس، بهانه‌ای برای حـذف دانش‌آموزان سـاکن در همان محله‌ها شده است. بسیاری از خانواده‌ها گزارش داده‌اند که علیرغم زندگی در محدوده جغرافیایی مدرسه، با این پاسـخ مواجه شـده‌اند که «ظرفیت تکمیل است»، و در مـواردی مـدارس دورتر و حتـی بی‌ربط به محل سکونت معرفی شده‌اند.

هماهنگـی ضعیـف میـان سـامانه‌های ثبت‌نـام الکترونیـک و فرآیندهای حضـوری، موضوع دیگری اسـت که موجب سـردرگمی والدین شـده اسـت. برخی مدارس تنهـا ثبت‌نام حضـوری را می‌پذیرند و برخی دیگر والدین را بـه وبگاه‌های ازکارافتاده ارجاع می‌دهند. این تناقض‌ها نـه تنها روند ثبت‌نام را کند کـرده، بلکـه در مواردی به از دسـت رفتـن فرصت ثبت‌نام نیز انجامیده است.

عـلاوه بر ایـن مشـکلات، برخی مـدارس بـا ایجاد شـرط‌هایی چون معدل بـالا یا قبولـی در مصاحبه، درِ مدرسـه دولتـی را به روی دانش‌آمـوزان معمولی بسته‌اند. این سیاسـت‌های سلیقه‌ای در حالی اجرا می‌شـود که آموزش عمومـی، طبق قانـون، باید در دسـترس همه باشـد و هیچ دانش‌آمـوزی نباید به دلیل نمره یا توان مالی از تحصیل بازبماند.

همـدان، ماننـد بسـیاری از شـهرهای کشـور، ایـن روزها بـا بحرانـی در حـوزه آمـوزش عمومی روبـه‌رو اسـت؛ بحرانی نـه از جنس کمبـود معلم یـا تجهیزات آموزشـی، بلکـه از نوع نبـود ظرفیت در مـدارس دولتـی. والدینی که سـال‌ها بـا امید و اعتمـاد، نظـام آمـوزش رایـگان را پناهـی بـرای فرزندانشـان می‌دانسـتند، حـالا باید میـان صبر بی‌ثمر و هزینه‌های سـنگین انتخاب کنند.

در شـرایطی که اصل نهـم قانون اساسـی بر رایگان بـودن آمـوزش عمومـی تأکیـد دارد، بخـش قابل توجهی از دانش‌آموزان همدانی از مدارس دولتی جا مانده‌اند. ظرفیـت مدارس در مناطق مختلف پیش از اتمام مهلـت ثبت‌نام تکمیل می‌شـود و راهی جز ثبت نـام در مـدارس غیردولتی بـا هزینه‌های گزاف برای والدین باقی نمی‌ماند.

چـه بسـیار خانواده‌هایـی کـه در هفته‌هـای اخیـر با درهای بسـته مـدارس دولتـی مواجه شـده‌اند؛ خانواده‌هایی از طبقات و محله‌های مختلف همدان که صدایشان گم شده است.

افزایـش روزافـزون تعـداد دانش‌آمـوزان در کلاس‌هـای درس مـدارس همـدان، بـه یکـی از مهم‌تریـن دغدغه‌های خانواده‌ها و معلمان تبدیل شده است. در شـرایطی که استاندارد جهانی و ملی تراکم کلاس ۲۰ تا ۲۵ دانش‌آموز اسـت، بسـیاری از کلاس‌هـای مدارس همدان بـا ۳۵ تا ۴۰ دانش‌آموز اداره می‌شوند.

بر اسـاس آمارهای رسمی، در سـال تحصیلی جاری بیـش از ۳۲۰هـزار دانش‌آمـوز در مـدارس اسـتان همدان مشـغول به تحصیل هسـتند. این در حالی اسـت که بسـیاری از کلاس‌های درس با تراکم بالای ۳۵ نفر تشکیل می‌شـوند که فراتر از استانداردهای آموزشـی اسـت. بـر اسـاس ضوابـط وزارت آموزش‌وپرورش، تراکم اسـتاندارد دانش‌آموز در هر کلاس نبایـد بیش از ۲۵ نفر باشـد، اما در بسـیاری از مـدارس شـهری و حتی روسـتایی همـدان، این عدد به ۴۰ نفر نیز می‌رسـد. این وضعیت، مشکلات متعـددی را برای دانش‌آموزان، معلمان و والدین به همراه داشته است.

فراینـد ثبت‌نـام مـدارس همچنـان بـا بی‌عدالتی، بروکراسـی پیچیـده و هزینه‌هـای سـنگین همـراه است؛ مسـائلی که بسـیاری از خانواده‌ها را ناچار به انتخاب‌های اجباری می‌کنـد. خانواده‌ها امیدوارند با ورود جدی مسؤولان آموزشی، این مشکلات برطرف شود و شرایط عادلانه‌تری برای ثبت‌نام دانش‌آموزان فراهم گردد.

آموزش و پرورش همدان پس از پیگیری‌های مداوم روزنامـه هگمتانـه و انعکاس دغدغه، مشـکلات و مطالبات والدین و دانش‌آمـوزان در توضیحی اعلام کرد کـه خانواده‌ها مـوارد تخلف مـدارس را گزارش کنند اما ایـن امر تبعاتی بـرای دانش‌آموزان خواهد داشـت و در واقع آمـوزش و پرورش بـه جای اینکه مسـؤولیت پذیر باشد و مشـکلات را حل کند توپ را در زمیـن خانواده‌هـا می‌انـدازد که انتظـار می‌رود مسـؤولان با پذیرش وظایف خود به برقراری عدالت آموزشی کمک کنند.

طنز فوری / نسخه شماره ۶

فیلترشکن

خروج ۱/۸ تن مواد غذایی فاسد از چرخه مصرف در همدان

خوراکی‌ها فهمیده‌اند هر چیزی یک تاریخ مصرف داره، بر خلاف بعضی مسئولین که انگار ابدی هستند و تاریخ انقضا ندارن!

سایپا اعلام کرده در هفته گذشته هزار خودرو شاهین به خریداران تحویل داده ولی متقاضیان زیادی در صف هستند.

سایپا وعده داد شاهین به خریداران می‌رسه، ولی ظاهراً این پرنده اول باید مهاجرت کنه و بعد از دو سه فصل که برگشت، شاید روی شانه‌ها بشینه!

تکمیل بیمارستان ۱۵۰ تختخوابی رزن منتظر منابع مالی

پزشک زبده، کارکنان سرحال، بیمار بد حال، تجهیزات مدرن همگی آمادن، تنها چیزی که مثل همیشه دیر میرسه کیف پول دولته!

بسیاری از متقاضیان جراحی زیبایی مشکل روانی دارند

«عمل زیبایی مثل تابلو زدن روی ترک دیواره... مشکل اصلی هنوز اونجاست، فقط ظاهرش بهتر شد!»
با جراحی زیبایی، اعتماد به نفس کم موقتاً بالا میره... اما مشکلات روحی هنوزم سرجاشه!

۴۰۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران همدانی پرداخت شد

بالاخره پول هم مثل گندم از زمین درآمد، بعد از اینکه وعده‌ها مثل ساقه‌های خشک فقط جاخالی دادند!

کشف ۲۱۲ تن کالاي اساسي احتکار شده به ارزش ۲۸۰ میلیارد ریال در استان همدان

کسی که این همه کالا جمع کرده، احتمالا به خودش گفته: "اگر نتونم رکورد گینس رو بزنم اما می تونم رکورد احتکار کننده همدان رو جابجا کنم !"

بازار برنج در مسیر آرامش و رد شایعه کمبود و تأکید بر استمرار واردات

برخی مسؤولین فکر می کنند فقط کافیست شایعه‌ای تکذیب شود یا وارداتی انجام شود تا مردم فراموش کنند گرانی و کمبود همیشه همراه سفره‌هاست!

موج گرما همدان را در بر می‌گیرد

« گویا خورشید داره مسابقه بخارپزی برگزار می‌کنه و می خواد همه رو به بخار تبدیل کنه و همدانی ها در حال امتحان دادن صبر و عرق نکردن هستند!»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۱۷۰۵ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معراجعلی قریبه فرزند محمدابراهیم به شماره شناسنامه ۶ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۱۲۲/۶۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای محمدنبی لطیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۹۹ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۶۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱۱۹/۴۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای معراجعلی فرزند محمدابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۷۰ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۶۳۴۲۵۴ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۹۴/۶۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای معراجعلی قریبه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۷۹ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۶۳۴۲۵۴ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۶۵/۴۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالکان رسمی آقایان عروجعلی عیوضی و معراجعلی قریبه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۴۰۹۷ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رجبی فرزند شاه‌علی به شماره شناسنامه ۲۴۱۴ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۰۴/۶۳ مترمربع پلاک ۱۷۱۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در روستای کوریجان خریداری از مالک رسمی آقای سید ابراهیم عقیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۶۱۷۳ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شیری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۶۴۸ صادره از کبودراهنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۶۵۵/۹۳ مترمربع پلاک ۴۹۱ فرعی از ۳۲۹ اصلی واقع در روستای قهورد سفلی خریداری از مالک رسمی آقای عبداله شیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۷۶۰

خبر

زمان آغاز سال تحصیلی دانشجویان وزارت بهداشت اعلام شد

مشاور معاون آموزشی وزارت بهداشت زمان آغاز سال تحصیلی دانشجویان در حال تحصیل و جدیدالورود این وزارتخانه را اعلام کرد.
حمید اکبری در مورد پیش‌بینی زمان آغاز ترم تحصیلی جدید، گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، شروع ترم جدید برای دانشجویان در حال تحصیل ۲۹ شهریورماه خواهد بود و فرایند انتخاب واحد نیز یک هفته پیش از آن انجام می‌شود.
مشاور معاون آموزشی وزارت بهداشت افزود: آغاز ترم دانشجویان جدیدالورود منوط به اعلام نتایج از سوی سازمان سنجش آموزش کشور است، اما پیش‌بینی می‌شود از هفته چهارم مهرماه کلاس‌های این گروه از دانشجویان نیز آغاز شود.
اکبری در پایان خاطرنشان کرد: بخشنامه تقویم آموزشی ترم جدید به زودی از سوی مرکز خدمات آموزشی وزارت بهداشت ابلاغ خواهد شد.

اعلام نتایج اعتراضات آزمون ورودی مدارس سمپاد روز چهارشنبه

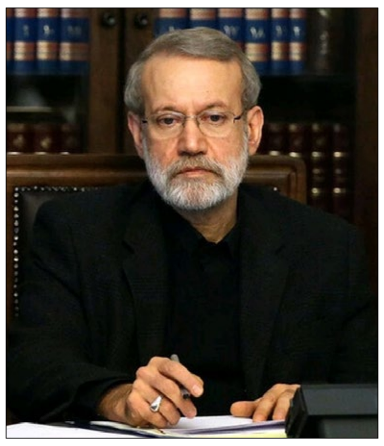
وزارت آموزش و پرورش
سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان

نتایج رسیدگی به اعتراضات پایه هفتم مدارس سمپاد چهارشنبه ۲۹ مرداد اعلام می‌شود.
مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش اطلاعیه‌ای درخصوص نتایج رسیدگی به درخواست تجدیدنظر در نتایج آزمون ورودی پایه هفتم مدارس استعدادهای درخشان صادر کرد.
متن این اطلاعیه به شرح زیر است:
نتایج رسیدگی به درخواست تجدیدنظر در نتایج آزمون ورودی پایه هفتم مدارس استعدادهای درخشان همراه با نمایش تصاویر پاسخ‌برگ‌ها، روز چهارشنبه ۲۹ مرداد ۱۴۰۴ در نشانی my.medu.ir اعلام می‌شود.

لاریجانی:

نباید بگذاریم کشورهای ثالث در امنیت ایران و عراق خللی ایجاد کنند

هگمتانه، گروه ایران و جهان: دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان در گفت‌وگویی با اشاره به امضای توافقنامه امنیتی میان ایران و عراق گفت: نباید بگذاریم کشورهای ثالث در وفاق و امنیت دو کشور خللی ایجاد کنند و از سرزمین یک کشور علیه کشور دیگر استفاده شود.
علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران گفت‌وگو با برنامه «تهران، تل‌آویو» که از شبکه دو صداوسیما پخش شد درخصوص اولین سفر خود در این جایگاه به عراق و لبنان توضیحاتی را بیان کرد و در خصوص شرایط منطقه گفت: بدون تردید مسائل منطقه‌ای از موضوعات مهم منافع و امنیت ملی کشور بوده و هست؛ در واقع راهبرد جمهوری اسلامی در امنیت ملی توجه به مسائل منطقه‌ای است.
لاریجانی با بیان اینکه در مسائل امنیت ملی دو خط و دیدگاه مهم دنبال می‌شود، گفت: یک نظریه این است که آمریکا و اسرائیل امروز با صراحت می‌گویند که ما صلح را از راه قدرت می‌خواهیم. این یعنی یا باید تسلیم شویم یا باید بجنگیم و نتیجه این فکر به هم ریختن منطقه است. نمونه عملی آن هم در سوریه می‌بینیم.
وی افزود: نظریه دوم این است که می‌خواهیم به امنیت پایدار با مشارکت کشورها برسیم که در آن کشورها همه قدرتمند باشند و این نظریه را ایران دنبال می‌کند؛ با این تئوری رفتار جمهوری اسلامی معنای دیگری پیدا می‌کند و به جای بهم ریختن منطقه دنبال ثبات هستیم. مثال این نظریه هم توافق امنیتی است که در همین سفر با عراق امضا کردیم. در این توافق سعی داریم با هم فضای با ثبات امنیتی را ایجاد کنیم.
دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران در خصوص سفر به عراق و امضای توافقنامه امنیتی بین تهران و بغداد گفت: نکته کانونی توافق امنیتی ایران و عراق این است که دو کشور متعهد باشیم و نگذاریم افراد، جریان‌ها و کشورهای ثالث در وفاق و امنیت دو کشور خللی ایجاد کنند و از سرزمین یک کشور علیه کشور دیگر استفاده شود یا کشوری دیگر بیاید در مسائل امنیتی آن کشور رخنه کند.
وی افزود: در سفر به عراق به جز مسائل امنیتی درباره ارتقا مسائل فرهنگی و اقتصادی هم گفت‌وگو داشتم.
لاریجانی درباره فضای امنیتی فعلی منطقه نسبت به دو دهه پیش و همچنین جنگ اسرائیل و آمریکا علیه ایران گفت: از یک منظر این حوادث در قالب یک زنجیره بوده، یعنی رفتار آن‌ها همواره ایجاد شرارت در منطقه بوده است.
وی افزود: هیلاری کلینتون، وزیر خارجه وقت آمریکا در اظهاراتی گفته بود که ما خودمان داعش را ایجاد کردیم؛ چرا این کار را کردند؟ چون می‌خواستند دو کشور ایران و عراق را با مشکل مواجه کنند یا اختلافات شیعه و سنی را برجسته کنند. این در حالی است که سال‌هاست در کنار هم زندگی می‌کنند، ولی این را چنان بزرگ می‌کردند که ایجاد تفرقه کنند. البته در این مسأله برخی کشورهای منطقه هم دخالت داشتند، اما مصافی که این بار شکل گرفت، مثل قبل نبود. کاملا رخ به رخ شدیم. آمریکایی‌ها همیشه پشت مسائل و اقدامات در منطقه پنهان می‌شدند، اما این بار خودشان به صحنه آمدند. وزیر دفاع‌شان به صراحت دستور بمباران داد و پنتاگون اعلام کرد که ۱۰ سال روی این حمله کار کردیم.
لاریجانی با بیان اینکه همه مردم ایران درک واحد و اراده مشترک را پیدا کرده بودند که باید مقابل اسرائیل ایستاد، جذاب بود، ادامه داد: برای خود من وقتی در مسیر کوهنوری بودم، چند نفری از آقایان و خانم‌ها که من را شناختند، گفتند که ما در برخی از تظاهرات هم شرکت کردیم و با حکومت هم در برخی موارد زاویه داریم، اما چون اسرائیل آمد و حمله کرد، آمدیم پشت جمهوری اسلامی، چون بحث مبارزه با اسرائیل بود.
وی افزود: همچنین یکی از رهبران کشورهای بزرگ منطقه به من گفت که مردم دنیا همبستگی ملی ایران را فهم کردند. این جمله مهمی است چون همبستگی ملی یک سرمایه بزرگ فرهنگی، سیاسی و اجتماعی است.
دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان با بیان اینکه از دیگر اتفاقات حوادث اخیر این بود که دشمن تصور می‌کرد کشورهای اسلامی به خاطر برخی اختلافات یا محافظه‌کاری که دارند به سمت ایران نمی‌روند و ایران منزوی می‌شود، اظهار کرد: اما کشورهای اسلام، دولت‌ها و هم ملت‌ها پشت ایران آمدند. البته اروپایی‌ها سمت آمریکا و اسرائیل رفتند.
وی افزود: درباره نحوه مقابله نیروهای مسلح ایران با دشمن که تصور می‌کردند آن‌ها بیشترین امکان پدافندی را داشتند، اما باران موشک‌های ایران در نیمه جنگ کاملا آن‌ها را مستاصل کرده بود. یکی از مسؤولان کشورهای منطقه می‌گفت که روز اول جنگ نتانیاهو با او تماس گرفت و گفت کار ایران تمام شد. روز چهارم یا پنجم جنگ من تماس



گرفتم با او گفتم وضع شما چطور است؟ گفت خیلی مشکل داریم.
لاریجانی همچنین اظهار کرد: راهبرد و نوع حرکت نظامی ایران در مقابله با اسرائیل یک دستاورد بود. البته ما هم ضعف داشتیم. مسأله نفوذ دشمن در داخل ایران موضوعی جدی است. ما ضعف‌هایی داشتیم که رنج‌آور است، یعنی در یک قسمت‌هایی بودند، ولی قدرت‌هایی هم داشتیم و باید بخش‌های تأثیرگذار آن را ببینیم.
وی ادامه داد: ترامپ در جایی گفته بود که در روزهای آخر، جهنمی برای ما و نتانیاهو بود و من نتانیاهو را نجات دادم. با این حال نباید غرور پیدا کنیم، چون دشمن این‌ها را مطالعه می‌کند و روش‌های جدیدتری پیدا می‌کند و ما هم همین کار را داریم انجام می‌دهیم و نباید به یک شیوه نظامی عمل کنیم.

بقائی: ما تحولات قفقاز جنوبی را با چشمانی باز رصد می‌کنیم

هگمتانه، گروه ایران و جهان: سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان با اشاره به حساسیت ایران نسبت به تحولات شمال غرب کشور، افزود: ما با چشمانی باز تحولات را رصد می‌کنیم و هیچ موضوعی را نه ساده‌سازی می‌کنیم و نه کوچک نمایی.
اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در مصاحبه‌ای به تشریح مواضع ایران در قبال تحولات اخیر در منطقه قفقاز جنوبی پرداخت و با تأکید بر اهمیت این منطقه برای ایران و کشورهای همسایه گفت: منطقه قفقاز جنوبی از جهات مختلف سیاسی، اقتصادی و ژئوپلیتیک برای ما و کشورهای منطقه، به‌ویژه روسیه، حائز اهمیت است.
سخنگوی وزارت خارجه با اشاره به حساسیت ایران نسبت به تحولات شمال غرب کشور، افزود: ما با چشمانی باز تحولات را رصد می‌کنیم و هیچ موضوعی را نه ساده‌سازی می‌کنیم و نه کوچک نمایی.
وی همچنین بر لزوم پرهیز از سوء تفسیرها و انتشار اطلاعات نادرست تأکید کرد و گفت: برخی از تفسیرها بر مبنای اطلاعات نادرست است و ممکن است هدف آن ایجاد اختلال در روابط جمهوری اسلامی ایران با کشورهای حوزه قفقاز جنوبی باشد.
در بخش دیگری از این مصاحبه، سخنگوی وزارت خارجه گفت: ما توصیه می‌کنیم از عبارات و مفاهیمی که ممکن است باعث سوءتفاهم شوند، اجتناب شود.
وی در مصاحبه با رادیو گفت‌وگو همچنین به موضوع رفع امتداد مرزی ارمنستان اشاره کرد و توضیح داد: بحث ما راجع به رفع امتداد مرزی ارمنستان است و ما معتقدیم که این موضوع باید بادقت و حساسیت دنبال شود.
سخنگوی وزارت خارجه در ادامه به جنگ اخیر بین ارمنستان و آذربایجان اشاره کرد و گفت: با شروع جنگ بین این دو کشور، مسیر ریلی جنوب ارمنستان قطع شد.
وی افزود: نکته چهارم بحث مداخلات خارجی است که خط‌قرمز ماست. ما به هیچ عنوان مداخله خارجی و حضور نیروهای فرامنطقه‌ای را مفید نمی‌دانیم و معتقدیم که این موضوع موجب پیچیدگی‌های ژئوپلیتیک می‌شود.
این دیپلمات ایرانی تأکید کرد: جمهوری اسلامی ایران معتقد است حضور نیروهای خارجی در منطقه قفقاز جنوبی کار را پیچیده‌تر می‌کند.
بقایی گفت: مقامات ارمنستان صراحتاً به ما اعلام کردند که بازسازی این مسیر ریلی با مشارکت شرکت‌های ارمنستانی و یک شرکت آمریکایی که طبق قوانین ارمنستان ثبت می‌شود، صورت خواهد گرفت و هیچ نیروی خارجی در امتداد مرزها مستقر نخواهد شد.
سخنگوی وزارت خارجه همچنین به ماده دوازده موافقت‌نامه صلح بین ارمنستان و آذربایجان اشاره کرد و گفت: طبق این ماده، هیچ نیروی نظامی خارجی در امتداد مرزهای ارمنستان و آذربایجان مستقر نخواهد شد.
وی افزود: ما نسبت به این مسأله حساسیت بالایی داریم و خود ارمنستان نیز متوجه تبعات مترتب بر حضور نیروهای خارجی است.

مجازی گردی

می‌خواهید بزرگ‌ترین شبکه تروریستی جهان را ببینید؟!

یک کانال در فضای مجازی در مطلبی به پست توئیتری سونی ثانگ، فعال رسانه‌ای پرداخت:
می‌خواهید بزرگ‌ترین شبکه تروریستی جهان را ببینید؟!
به نقشه پایگاه‌های نظامی ایالات متحده نگاه کنید!
هیچ گروه تروریستی به گستردگی ارتش آمریکا نیست.
هیچ ایدئولوژی افراطی به اندازه پنتاگون بودجه ندارد.
هیچ بمب‌گذار انتحاری به اندازه خلبانان آمریکایی بمب پرتاب نکرده.
هیچ جنگ‌سالاری به اندازه آن‌ها تمام کشورها را محاصره نکرده و نامش را دیپلماسی نگذاشته!

حیف که اسرائیل منطق ندارد!

یکی از فعالان رسانه در توئیتی نوشت:
منطقاً حمله مجدد به ایران، بسیار پشیمان‌کننده خواهد بود، اما حیف که اسرائیل منطق ندارد!

توئیت پزشکیان درباره دستاوردهای طرح جمع‌آوری گازهای همراه

پزشکیان، رئیس جمهور در توئیتی نوشت:
دیروز با تلاش مهندسان و متخصصان داخلی و استفاده بیش از ۸۵ درصدی از تولید داخل، شاهد افتتاح رسمی فاز اول طرح جمع‌آوری گازهای همراه در جنوب استان ایلام بودیم.
جلوگیری از سوزاندن ۷۰۰ میلیون دلار ثروت ملی در سال و آلایندگی شدید برای محیط زیست دستاورد این اقدام ملی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۲۹ آقای ذبیح عزیزی به شماره شناسنامه ۵۷۴ و به شماره ملی ۳۹۶۰۸۹۲۷۴۸ صادره از - فرزند نبی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۱۱۶۷۳/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۸۷ فرعی از ۳۷ اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند، روستای قلعه قباد قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدتقی رستگاری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۲۹۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ و رأی اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۶۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۵۸ خانم فاطمه سادات سالکی به شماره شناسنامه ۳۹۵۰۰۹۸۰۶۲ و به شماره ملی ۳۹۵۰۰۹۸۰۶۲ صادره از - فرزند سید حمیدرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۵۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ نهاوند، روستای قلعه قباد قرار دارد، انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدتقی رستگاری) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

م.الف: ۲۹۸۱

آگهی دعوت از مجاورین

چون آقای علی حسین و خانم‌ها ربابه و اکرم همگی بذرایی مالک ششدانگ پلاک ۲۵۱ فرعی از ۳۴۰۱ اصلی واقع در بخش یک نهاوند تقاضای صدور سند تک‌برگی پلاک فوق را از این اداره نموده و متقاضی مدعی می‌باشد که مجاورین و مالکین مشاعی پلاک مذکور را نمی‌شناسد و دسترسی به مالکین ندارد، لذا به استناد کد ۹۱۴ مجموعه بخش‌نامه‌های ثبتی در خصوص تعیین طول اضلاع و مساحت‌دار کردن اسناد مالکیت و همچنین در اجرای ماده ۱۸ آ. اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک واقع در نهاوند، گوشه هفت آسیاب، گازرخانی ذیل نهر شعبان حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مجاورین و سایر مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه‌برداری نمی‌گردد و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد، در همین روزنامه درج می‌گردد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م.الف: ۲۹۸۸

آگهی دعوت از مجاورین

چون علی سوری مالک ششدانگ پلاک ۱۸۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ نهاوند تقاضای صدور سند تک‌برگی پلاک فوق را از این اداره نموده و متقاضی مدعی می‌باشد که مجاورین و مالکین مشاعی پلاک مذکور را نمی‌شناسد و دسترسی به مالکین ندارد، لذا به استناد کد ۹۱۴ مجموعه بخش‌نامه‌های ثبتی در خصوص تعیین طول اضلاع و مساحت‌دار کردن اسناد مالکیت و همچنین در اجرای ماده ۱۸ آ. اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک واقع در نهاوند حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مجاورین و سایر مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه‌برداری نمی‌گردد و چنانچه نیاز به آگهی مجدد باشد، در همین روزنامه درج می‌گردد.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م.الف: ۲۹۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۴۵۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز وفائی نیک فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۴۵۸۱ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۶۳۱/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای حسام‌آباد خریداری از مالک رسمی اسداله وفائی فرزند جهانشاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۰۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴/۵۶۲۲ و ۱۴۰۴/۵۶۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره زیوری پسندیده فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۴۲۱۰ صادره از اسدآباد در ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۱۹/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای خاکریز خریداری از مالک رسمی خدمتعلی زیوری پسندیده فرزند فضل‌الله ۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۸۵/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای خاکریز خریداری از مالک رسمی علیخان فرزند داود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۰۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۵۶۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی زیوری پسندیده فرزند سعدالله به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵۲/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای خاکریز خریداری از مالک رسمی علیخان فرزند داود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۰۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۵۶۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلی زیوری پسندیده فرزند سعداله به شماره شناسنامه ۵۸۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۳۳/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای خاکریز خریداری از مالک رسمی خدمتعلی زیوری پسندیده فرزند فضل‌الله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۰۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴/۴۳۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ و ۱۴۰۴/۴۹۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ و ۱۴۰۴/۴۱۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ و ۱۴۰۴/۴۱۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ و ۱۴۰۴/۴۳۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ و ۱۴۰۴/۴۳۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

1. مسجد و حسینیه ابوالفضل علیه‌السلام بلوار جانبازان، محله خاکریزی‌ها با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱ در ششدانگ یک باب ساختمان مسجد و حسینیه دارای کاربری مسکونی و مذهبی به مساحت ۶۹۴/۲۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، بلوار جانبازان، محله خاکریزی خریداری از مالک رسمی علی بابا زیوری جوان.
2. حسینیه ابوالفضل علیه‌السلام محله بازار بانی حاج علی‌محمد ترابیان با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱صادره فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان حسینیه دارای مسکونی و مذهبی به مساحت ۳۸۱/۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۱ اصلی و ۳ فرعی از ۴۴۲ اصلی و ۴۴۳ اصلی و ۴۴۵ و ۴۴۶ و ۴۴۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، چهارراه رسالت، روبروی آب انبار خریداری از مالکان رسمی پلاک ۴۴۴ اصلی به نمایندگی هیأت حضرت ابوالفضل آقای علی‌محمد ترابیان فرزند غفار موضوع سند شماره ۵۸۳۱۲ مورخه ۱۳۷۷/۱۱/۰۱ دفتر ۱۶ اسدآباد و پلاک‌های ۴۴۵ و ۴۴۶ و ۴۴۷ اصلی به نمایندگی هیأت حضرت ابوالفضل آقای علی‌محمد ترابیان فرزند غفار موضوع سند شماره ۵۸۳۱۳ مورخه ۱۳۷۷/۱۱/۰۱ دفتر ۱۶ اسدآباد و پلاک‌های ۲ فرعی از ۴۴۲ اصلی و ۴۴۱ اصلی ۴۴۳ اصلی وراث شعبان محمودی.
3. مسجد امام صادق علیه‌السلام محله اسلام‌آباد، کوچه سالوند با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱ صادره فرزند در ششدانگ یک قطعه ساختمان مسجد دارای معبر و مذهبی به مساحت ۲۵۸/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۸۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، محله اسلام‌آباد، کوچه سالوند خریداری از مالک رسمی ماشاالله شریفی موضوع سند شماره ثبت ۶۲۴۵ دفتر ۳۰ صفحه ۹۳۲.
4. مسجد امام حسین علیه‌السلام بلوار جانبازان با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱ صادره فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان مسجد دارای مسکونی و مذهبی به مساحت ۵۹۱/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، بلوار جانبازان خریداری از مالک رسمی رمضان قهرمانی.
5. مسجد امام حسین علیه‌السلام بلوار کشاورز با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱ صادره فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان مسجد دارای مسکونی و مذهبی به مساحت ۷۰۶/۸۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۹۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، بلوار کشاورز خریداری از مالک رسمی محمد سبزه‌ء موضوع ثبت شماره ۵۲۷ دفتر ۶ صفحه ۳۶۸.
6. مسجد امام جواد علیه‌السلام بلوار امیرالمؤمنین، پشت بیمارستان بکائی با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه اسدآباد به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۹۲۱ صادره فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان مسجد دارای مذهبی به مساحت ۳۱۶/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان، حوزه ثبت ملک اسدآباد، بلوار امیرالمؤمنین، پشت بیمارستان بکائی خریداری از مالک رسمی ابراهیم شعبانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۰۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴/۵۸۳۶ و ۱۴۰۴/۵۸۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌اکبر روشنی سلطانی‌فر فرزند علی‌صفدر به شماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۶۷ مترمربع و ۲۷۲۱/۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد، اراضی روستای پیر شمس‌الدین خریداری از مالک رسمی علی‌صفدر روشنی سلطانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محسن حضرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۶۴۷

تیم‌های دختران و پسران اسکواش همدان مهیای میادین ملی هستند

هگمتانه، گروه خبر: رئیس هیأت اسکواش استان همدان گفت: تیم‌های اسکواش همدان در ۷ رده سنی، شهریورماه با ترکیبی از برترین بازیکنان لیگ استانی، راهی رقابت‌های کشوری می‌شوند.

اسدالله ربانی‌مهر در گفت‌وگویی با اشاره به آمادگی کامل این رشته برای حضور در میادین ملی اظهار کرد: تیم‌های اسکواش استان همدان در هفت رده سنی پسران و دختران، با پشتوانه انتخاب مربیان مجرب و بازیکنان برتر لیگ استانی، آماده شرکت در مسابقات کشوری هستند.

وی افزود: تیم دختران استان نیز در چهار رده سنی با برنامه‌ریزی منظم و انجام تمرینات هفتگی مستمر، خود را برای رقابت با برترین‌های کشور مهیا کرده و انگیزه بالایی برای کسب نتایج درخشان دارد.

رئیس هیأت اسکواش استان همدان بر اهمیت این رقابت‌ها تأکید کرد و گفت: مسابقات کشوری اسکواش شهریورماه امسال در شهرهای شیراز، اراک، تهران و تبریز برگزار می‌شود و حضور پرقدرت کاروان همدان در این رویداد، فرصت ارزشمندی برای نمایش ظرفیت‌های ورزشی استان به‌شمار می‌رود.

به نقل از مهر، ربانی‌مهر همچنین از همکاری سازنده اداره کل ورزش و جوانان همدان و باشگاه شهرداری در حمایت و پشتیبانی از برنامه‌های هیأت قدردانی کرد.

پرونده زنگزور

زنگزور و استدلال جریان‌های مختلف؛ موضع ایران چگونه باید باشد؟

هگمتانه، گروه خبر: بی‌توجهی در خصوص تهدیدات ناشی از حضور مستقیم آمریکایی‌ها در نزدیکی مرزهای ایران می‌تواند نتایج فاجعه باری برای موقعیت ترانزیتی کشور و وزن ایران در مناسبات ژئوپلیتیکی به همراه داشته باشد.

پس از رونمایی نیکول پاشینیان و الهام علی‌اف از طرح کریدوری «جاده ترامپ» در کاخ سفید، گمانه‌زنی‌ها در خصوص تأثیر یا عدم تأثیر این طرح ترانزیتی بر مرز مشترک ایران و ارمنستان و نفوذ تاریخی در منطقه قفقاز جنوبی بار دیگر قوت گرفت. موافقان و مخالفان تهدیدانگاری تحرکات سازمان دولت‌های ترک و ناتو در مرزهای شمال غربی در حالی بار دیگر به فضای رسانه‌ای کشیده شده که گروه اول بر این اعتقاد است که ایروان و باکو ملاحظات راهبردی تهران در خصوص بحث تمامیت ارضی و تداوم ارتباط زمینی ایران به منطقه را در نظر گرفته و حضور ۹۹ ساله آمریکایی‌ها نه در نزدیکی مرز ایران بلکه در داخل خاک ارمنستان تحت حاکمیت ایروان است.

گروه دوم اما بر این اعتقادند که حضور اقتصادی آمریکا در نزدیکی نوار مرزی ایران و ارمنستان نمی‌تواند بدون تأثیر ژئوپلیتیکی باشد و در کوتاه مدت می‌تواند تأثیرات منفی بر خط زمینی خلیج فارس به مقصد بازارهای قفقاز جنوبی و روسیه بر جای بگذارد.

● علی‌اف و پاشینیان در واشنگتن بر سر چه توافق کردند؟

در میان کارشناس و کارگزاران حامی ایده بی‌خطر بودن «جاده ترامپ»، یکی از استدلال‌های اصلی آن است که در هیچ یک از بندهای توافق ۱۷ بندی میان باکو- ایروان، نشانه‌ای از کریدور زنگزور و تهدید علیه خطوط مرزی ایران دیده نمی‌شود. با این حال در برخی از بندهای این توافق ظرفیت بالفعلی برای تهدید منافع ایران در آینده نزدیک وجود دارد.

به عنوان مثال در بند دهم این توافق آمده است: «به منظور ایجاد همکاری در زمینه‌های مختلف، از جمله اقتصادی، جابه‌جایی و حمل و نقل، محیط زیست، بشردوستانه و فرهنگی، طرفین می‌توانند در زمینه‌های مورد علاقه متقابل، توافق‌نامه‌هایی منعقد کنند.» با آنکه در متن صریح این متن اشاره به راه اندازی خط کریدوری یا حضور آمریکایی‌ها نشده است اما در فرامتن این توافق دونالد ترامپ صراحتاً نام خود را بر کریدور ۴۳ کیلومتری زنگزور گذاشته و خود را به عنوان میانجی اصلی در مناقشات میان ارمنستان و جمهوری آذربایجان معرفی کرده است.

همچنین در بند هفتم این توافق آمده است: «طرفین نباید در امتداد مرز مشترک خود نیروهای هیچ کشور ثالثی را مستقر کنند. طرفین، تا زمان تعیین حدود و علامت‌گذاری آتی در مرز مشترک، اقدامات امنیتی و اعتمادسازی مورد توافق متقابل، از جمله در حوزه نظامی را با هدف تضمین امنیت و ثبات در مناطق مرزی اجرا خواهند کرد.»

تأکید بر این بند هم‌زمان با برگزاری رزمایش مشترک «شریک عقاب ۲۰۲۵» میان ارمنستان و آمریکا، ضمن تضاد وجودی آن با مفاد سازمان پیمان امنیت دسته جمعی، تهدیدی علیه امنیت مرزهای ایران و روسیه از یک سو و از سوی دیگر همسایه شدن ناتو با قدرت‌های یاد شده است. همچنین بخش ابتدایی این بند می‌تواند مانعی در مسیر استقرار صلح بانان روسی باشد. براساس این اصل، معادلات نظامی- امنیتی منطقه قفقاز جنوبی به تدریج به نفع آمریکا و ترکیه تغییر کرده و میزان نفوذ ایران، روسیه و چین در این منطقه کاهش پیدا خواهد کرد.

با این حال اگر با نگاه تخصصی به بررسی بندهای توافق انجام شده میان ایروان و باکو بپردازیم باید گفت مواد ۱ تا ۳ توافق، با تأکید بر شناسایی متقابل تمامیت ارضی و منع طرح ادعاهای ارضی، به کاهش فوری خطر بازگشت درگیری نظامی در قفقاز جنوبی کمک می‌کند که مستقیم بر امنیت مرزهای شمال‌غرب ایران اثر مثبت دارد. این امر زمینه را برای ثبات مسیرهای ترانزیتی شرق-غرب و شمال-جنوب از طریق ارمنستان فراهم می‌آورد و فشار امنیتی بر نیروهای مرزبانی ایران را کاهش می‌دهد.

مزیت دیگر ایجاد مبنای حقوقی برای قطع حمایت یا استفاده طرفین از خاک خود علیه دیگری است که از گسترش فضای عملیاتی برای بازیگران ثالث ضدامنیتی در همسایگی ایران جلوگیری می‌کند. در سوی مقابل تأکید بر مرزهای تعیین شده شوروی سابق، در صورت پیوند خوردن با پروژه کریدور زنگزور، می‌تواند موقعیت ژئوپلیتیکی ایران را در معادلات ترانزیتی کاهش دهد و عملاً عمق راهبردی جغرافیایی ارمنستان نسبت به مرز ایران را محدود سازد. همچنین منع توسل به زور ممکن است حاشیه مانور ایران در پاسخ به تهدیدات ترکیبی ناشی از محور باکو-آنکارا را کاهش دهد.

ممنوعیت دخالت در امور داخلی و تعریف مسیر مذاکرات مرزی از طریق کمیسیون‌های مشترک در موارد چهار تا شش ظرفیت دیپلماتیک برای ایران در ایفای نقش میانجی یا مشاور فنی ایجاد می‌کند. اگر تهران از این مسیر برای حفظ توازن قدرت و جلوگیری از نفوذ بیش از حد ترکیه و رژیم صهیونیستی بهره گیرد، می‌تواند منافع بلندمدت خود را تثبیت کند.

برقراری روابط دیپلماتیک رسمی میان باکو و ایروان، در ظاهر موجب کاهش سطح تنش می‌شود، اما می‌تواند دست بازیگران ثالث را برای ورود مستقیم به ساختارهای سیاسی-اقتصادی ارمنستان باز کند. تعیین حدود و علامت‌گذاری مرزی، هرچند به ظاهر فنی، عملاً بُعد امنیتی دارد و می‌تواند مسیرهای حساس انتقال کالا یا نیرو را یا تثبیت یا محدود نماید. حذف ایران از این فاز مذاکرات به معنای کاهش قدرت اثرگذاری کشور در مهندسی امنیت منطقه خواهد بود و نیاز به حضور غیررسمی و شبکه‌های نفوذ میدانی را افزایش می‌دهد.

ممنوعیت استقرار نیروهای خارجی در مرز مشترک ارمنستان-آذربایجان، در صورت پایبندی واقعی، می‌تواند مانع از پیشروی ناتو یا استقرار دائمی نیروهای ترکیه در نزدیکی مرزهای شمال‌غرب ایران شود. این موضوع در فرامتن موارد هفت الی نه نهفته است. این امر عمق راهبردی ایران در قفقاز را تقویت می‌کند.

محکومیت افراط‌گرایی و جدایی‌طلبی، در سطح حقوقی بهانه‌ای برای برخورد با شبکه‌های پان‌ترکی و سلفی‌گری مسلح در نواحی پیرامونی ایران فراهم می‌آورد. با این حال تجربه منطقه نشان می‌دهد این تعهدات بدون سازوکار نظارت و ضمانت، به سادگی توسط بازیگران متمایل به غرب دور زده می‌شود. رسیدگی به پرونده مفقودین جنگی، هرچند گامی انسانی است، اما می‌تواند زمینه را برای حضور و نفوذ ساختارهای اطلاعاتی غربی با پوشش کمک‌های بشردوستانه در منطقه باز کند، که لازم است ایران خطوط هشدار امنیتی خود را فعال نگاه دارد.

معرفی چارچوب همکاری اقتصادی، حمل‌ونقل، محیط‌زیست و فرهنگی فرصت‌هایی برای الحاق ایران به طرح‌های چندجانبه منطقه‌ای ایجاد می‌کند. در صورتی که تهران در طراحی این توافقات مکمل مشارکت داشته باشد، می‌تواند جایگاه ترانزیتی خود را در برابر پروژه‌های جایگزین کنترل شده توسط ترکیه حفظ کند. تهدید اصلی این مواد آنجاست که عدم حضور فعال ایران، موجب محصور شدن جغرافیای اقتصادی کشور و تمرکز مسیرهای تجاری بر کریدورهایی شود که ایران را دور می‌زنند.

همچنین تأکید بر تقدم حقوق بین‌الملل بر قوانین داخلی و منع اقدامات مخل هدف توافق می‌تواند ابزارهای سیاست داخلی ایران را برای واکنش سریع به تحولات قفقاز محدود کرده و انعطاف‌پذیری عملیاتی کشور در مدیریت بحران‌های مرزی را کاهش دهد. این بخش نیازمند تدوین سناریوهای مکمل در سیاست خارجی ایران است تا خلأها در فضای تصمیم‌گیری جبران شود.

مواد ۱۳ تا ۱۷ با تشکیل کمیسیون مشترک و تعیین مسیرهای حل اختلاف، در تئوری از بروز مجدد بحران نظامی جلوگیری کرده و بستر گفت‌وگو را جایگزین رؤیارویی مستقیم می‌سازد.

ثبت توافق در سازمان ملل، ضمن بالا بردن ضمانت اجرای حقوقی، ابزار بین‌المللی برای شکایت از نقض احتمالی مفاد را فراهم می‌کند. اما ماده ۱۵ تحت عنوان الزام به پس‌گرفتن دعاوی گذشته و منع اقدامات خصمانه، عملاً اهرم‌های سنتی ایران در بهره‌برداری از اختلافات دو کشور را محدود می‌کند و به کاهش ابزارهای فشار سیاسی می‌انجامد. تقدم متن انگلیسی در تفسیر مفاد این دکترین در تعارض ماهوی با منافع ملی ایران قرار دارد، زیرا کاهش تأثیر تهران در معادلات ترانزیتی، هم‌زمان با نفوذ امنیتی-اطلاعاتی غرب در مرزهای شمالی، تهدیدات ترکیبی را تشدید می‌کند. «جاده ترامپ» می‌تواند بستر استقرار زیرساخت‌های شنود، پایگاه‌های لجستیکی و شبکه‌های نفوذ فرهنگی در جوار جمهوری آذربایجان و ارمنستان را فراهم سازد.

از منظر انرژی، مدیریت صادرات نفت و گاز قفقاز بدون مشارکت ایران، ابزار فشار اقتصادی واشنگتن علیه تهران را تقویت می‌کند. همچنین تثبیت این محور باعث کاهش نقش ایران در معادلات امنیتی دریای سیاه و شرق مدیترانه خواهد شد. مقابله راهبردی با این طرح نیازمند فعال‌سازی ظرفیت دیپلماتیک چندلایه، اتصال عملی به کریدورهای جایگزین و بهره‌برداری از ائتلاف‌های موقت با مسکو و پکن برای جلوگیری از یک‌جانبه‌سازی قفقاز به سود محور آمریکا-ترکیه است.

● چرخش بر مدار دیپلماسی!

در دوران گذار در نظم بین‌المللی هیچ اقدامی ژئوپلیتیکی بدون پیامد اقتصادی وجود ندارد و هیچ طرح اقتصادی بدون فراهم شدن مقدمات نظامی-امنیتی قابلیت اجرا نخواهد داشت. طی یک دهه اخیر آمریکا، ترکیه و رژیم صهیونیستی دست به سرمایه‌گذاری گسترده نظامی، اقتصادی و فرهنگی در دو منطقه آسیای مرکزی و قفقاز جنوبی زدند. این منطقه از آن جهت حائز اهمیت است که دارای مرزهای مشترک با چین، روسیه، ایران و افغانستان است.

این تحرکات در جریان نشست مشترک کشورهای آسیای مرکزی با جو بایدن، ارتقای جایگاه یهودیان بخارایی در سپهر سیاسی ازبکستان، تعمیق روابط راهبردی باکو- تل‌آویو و در نهایت اعطای امتیاز مدیریت ۹۹ ساله آمریکا بر کریدور زنگزور به خوبی قابل رصد و تحلیل است. نکته کلیدی آن است که در سال‌های اخیر برخی محافل یا چهره‌های رسانه‌ای مشکوک آشکارا در زمین باکو و آنکارا بازی کرده و تلاش کردند تا قوه عاقله نظام را دچار خطای محاسباتی کنند.

در جریان کنفرانس خبری هیأت دولت، خانم فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت با اشاره به لحاظ شدن خطوط قرمز ایران بر این نکته تأکید کردند که باید نسبت به موضوع آن گونه اهمیت دارد پرداخته شود و نباید برخی رسانه‌ها یا فعالان رسانه‌ای نباید با تهدیدانگاری غیر ضروری موضوع را بیش از آنچه که هست مورد بررسی قرار دهند.

واقعیت آن است که همچنان که حضور اقتصادی-سیاسی اسرائیل در باکو مقدمه‌ای برای سلسله اقدامات موساد و سپس ارتش اسرائیل علیه منافع جمهوری اسلامی ایران شد، بی‌توجهی در خصوص تهدیدات ناشی از حضور مستقیم آمریکایی‌ها در نزدیکی مرزهای ایران می‌تواند نتایج فاجعه باری برای موقعیت ترانزیتی کشور و وزن ایران در مناسبات ژئوپلیتیکی به همراه داشته باشد. با این حال دیپلماسی فعال ایران سبب شد است تا ایروان-باکو ملاحظات طرف ایرانی را در نظر گرفته و از هر گونه اقدام تنش آفرین در جریان نشست واشنگتن خودداری کنند.

● بهره سخن

برآورد ناصحیح و غیر دقیق در خصوص تحولات منطقه‌ای- بین‌المللی، به اندازه تصمیمات و اقدامات غلط می‌تواند برای مقامات ارشد نظام، نخبگان سیاسی، فرماندهان نظامی و دستگاه‌های امنیتی خطرناک و هزینه آفرین باشد. با وجود فاصله کانال سوئز از کشورهای حوزه خلیج فارس اما هرگونه اخلال در روند فعالیت این شاهراه حیاتی می‌تواند منافع اقتصادی تمام کشورهای شمال اقیانوس هند را تحت تأثیر قرار دهد!

بر اساس این قاعده استقرار ۹۹ ساله شرکت‌های آمریکایی در نوار مرزی ایران نه‌تنها موضوعی ساده و عادی نیست بلکه یک تهدید جدی است که می‌تواند سرمنشا بسیاری از اقدامات ضدایرانی و ضدروسی در منطقه قفقاز جنوبی باشد. برهمین اساس توصیه می‌شود دستگاه سیاست خارجی کشور با اولویت قرار دادن منافع ملی و عدم پذیرش اظهارات غیر کارشناسی، از کیان و منافع کشور در میادین مختلف محافظت کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۲۹۷۶ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۱۰ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۱۸/۵۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای معراجعلی قریبه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۶۲

روزنامه هگمتانه

اخبار دقیق و تحلیل‌های واقعی همدان

با وبگاه هگمتانه، ایتا

و سایر پیام‌رسان‌ها

@hegmataneh_news.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۷۴ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۶۳۴۲۵۴ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۰/۴۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای بیرامعلی کرمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۶۲۹۲ هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر قریبه فرزند معراجعلی به شماره شناسنامه ۹ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۹۲/۳۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از ۲۵۲ اصلی واقع در روستای دولی خریداری از مالک رسمی آقای رضا محمد زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

م.الف: ۸۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۶۰۸-۱۴۰۴/۳/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی بیرامی ورکانه فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۲۸۲ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۰/۲۶ مترمربع پلاک ۲۳۷ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی وهنان خریداری از مالک رسمی آقای علی‌مراد پاک‌پرور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

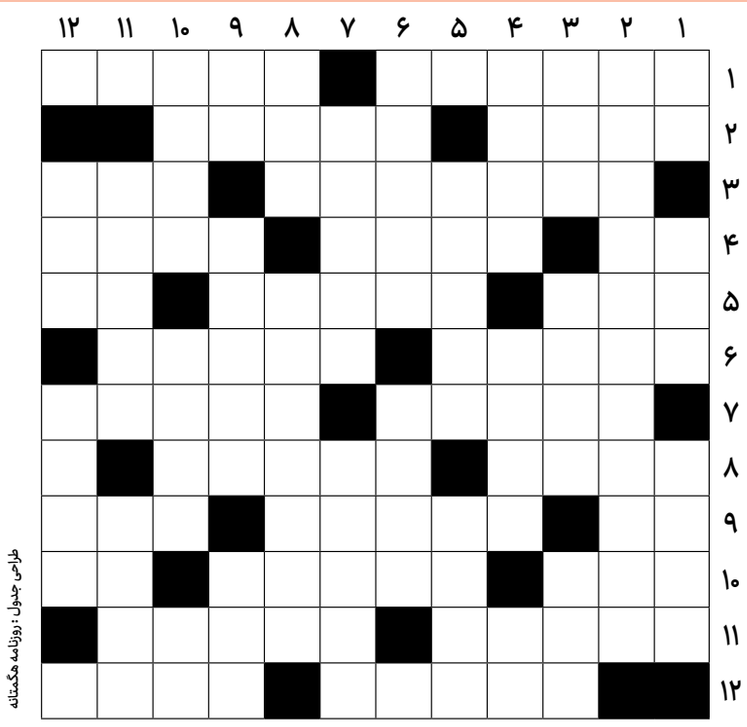
برابر رأی شماره ۳۲۹۸-۱۴۰۴/۴/۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیومرث فهلی فرزند جهانبخش به شماره شناسنامه ۱۲۶۷ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۵/۳۱ مترمربع پلاک ۲۲۵۱ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی حصار قره‌باغی خریداری از مالک رسمی آقای عباداله برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

م.الف: ۱۵۷

جدول شماره ۵۸۴



طراحی جدول: روزنامه هگمتانه

● افقی

۱. مرتفع‌ترین قله مشرف به دریای خزر در گیلان - کشیدنی مضرتر از سیگار
۲. خط فرضی زمین‌شناسی - وسیله آبیاری گل‌ها
۳. تعیین قلمرو - مدهوش
۴. مانع - شهری در استان زنجان - غذای معین
۵. دندانه چرخ دوچرخه - چراغ برج دریایی - از ماه‌های سال
۶. خوشنودی - از سازهای زهی
۷. نرم‌افزار طراحی برای کشیدن نقشه‌های مهندسی و صنعتی - پوست اضافی بدن
۸. شهر گمرکی و مرزی ایران - بالاترین امتیاز در یک بازی ورزشی
۹. مرغابی - بافندگی - یک شانزدهم قیراط
۱۰. نقصان - اراذل و اوباش - نام آذری
۱۱. آرام و بی‌دغدغه - مجبور
۱۲. ساییده شده - هبوط

● عمودی

۱. کشنده بی‌صدا - محافظ خودرو - زورگو
۲. آهنگساز «ایران ای سرای امید»
۳. زادگاه حضرت ابراهیم(ع) - سروش - مزه حقیقت
۴. از گیاهان دارویی - از واحدهای پولی کشور چین - کجاست
۵. غذای گوشتی و سرخ شده - «سرسرا» بدون پایان!
۶. شاخه‌ای از ورزش ووشو - پرنده‌ای شبیه کبک
۷. بدذات - هودج
۸. ادعاهای بی‌اساس و لاف - بزرگ‌ترین آبشار جهان در این کشور واقع است
۹. نفی عرب - بحث و تفحص - غرض
۱۰. سبز مایل به سیاهی - هویدا - واحدی در سطح
۱۱. صداع - خیانت کردن به کسی
۱۲. پوچ - پرنده سلیمان نبی(ع)

جواب جدول شماره ۵۸۳

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱	ا	ک	ت	ا	ن	■	پ	م	ا	■	د	ق
۲	د	ز	د	■	ب	ر	ا	ق	■	ی	ز	د
۳	ی	■	ی	ک	ی	ی	ک	د	ا	ن	ه	■
۴	س	م	ن	د	■	ر	ی	س	ه	■	ر	س
۵	و	ب	■	خ	ب	ا	ز	■	د	م	ا	م
۶	ن	ر	و	د	ا	■	ه	ر	ا	س	■	ن
۷	■	ه	ل	ا	ه	ل	■	و	ی	ت	ر	■
۸	م	ن	ی	■	ن	ا	ش	ک	ی	ب	ا	■
۹	ق	■	م	ا	ر	■	ا	ل	■	د	ی	گ
۱۰	ط	ا	ه	ر	■	ا	ه	ا	ر	■	ح	ی
۱۱	ع	ف	■	د	و	ر	ی	■	ا	ب	ه	ر
۱۲	■	ت	ی	ن	ا	■	ن	ر	د	ه	■	ا

عکس ها و آثار هنری خود
را به این نشانی برای ما ارسال کنید
@Mehri_hegmataneh

گفت‌وگو

گفت‌وگوی گروه فضایی با قاری و حافظ ۷ جز قرآن کریم

قرآن؛ اقیانوسی عظیم از معارف و زیبایی ها

هگمتانه، گروه فضایی: هر چه که الان از بحر زیبای قرآن در وجودم هست نتیجه تلاش‌های پدر و مادر و دعای خیر آنها بوده است.

۱۲ سال دارم و اکنون قاری و حافظ ۷ جز قرآن کریم هستم. و از ۹ سالگی توسط جامعه‌القرآن خردسالان همدان برای حفظ شروع کردم و از محضر اساتید خوب تجوید و روانخوانی و بعد حفظ بهره بردم.

برای قرائت قرآن نیز از ۱۰ سالگی در محضر اساتید بزرگواری چون استاد صالحی هستم و بیشتر در سبک استاد عبدالباسط عزیز که روحشان شاد باشد تلاوت می‌کنم.

درباره مقام‌های که تاکنون کسب کردم توفیق داشتم تا در مسابقات قرآن و عترت آموزش و پرورش ۳ سال متوالی رتبه اول قرائت تحقیق را کسب کنم.

همچنین ۴ سال متوالی در مسابقات قرآن کریم سپاه انصارالحسین علیه‌السلام استان همدان نیز رتبه اول قرائت تحقیق در گروه سنی زیر ۱۶ سال را داشته باشم.

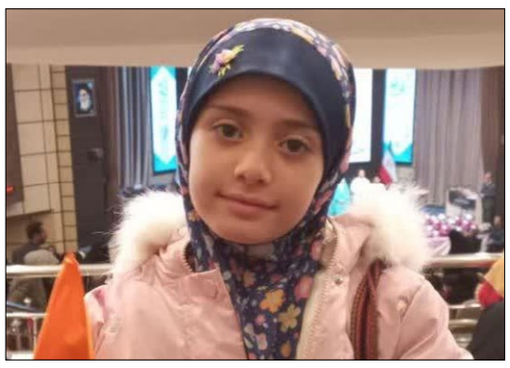
به نظرم قرآن یک اقیانوس بسیار عظیم از معارف و زیبایی‌هاست که هرکس به هر اندازه می‌تواند از آن استفاده کند. انس هر لحظه با قرآن کریم لذتی دارد که من تا به امروز داشتم.

از این فرصت استفاده می‌کنم و از تمامی اساتید بزرگواری که همراهم بودند و از جامعة‌القرآن همدان و همچنین مدیر مدرسه قرآنی امام حسن علیه‌السلام خانم روشنیان به خاطر راهنمایی‌هایشان سپاسگزاری می‌کنم.

با شما

قرمزی و دوستیِ تازه

سارا ملکی ۸ ساله از همدان



هگمتانه، گروه فضایی: سلام من قرمزی هستم یک دختر خوب و بازیگوش. من با پدر و مادر خود و یک آبجی که از خودم کوچکتر است زندگی می‌کنم. اسم خواهر کوچکترم سبزک است. اسم پدر و مادرم را هم می‌گویم. پدرم آب و مادرم خورشید خانم است. ما سیب هستیم. من به کلاس دوم می‌روم، چون سارا کلاس دوم است و من را توی کوله پشتی‌اش می‌برد مدرسه. آنجا یک دوست دارم که اسمش طلایی است. او دوست خیلی مهربانی‌ست. خیلی وقت است که با او دوست هستم و خواهم ماند. من توی درس‌ها ریاضی را دوست دارم، شما چطور؟ ما امروز نقاشی داشتیم. من هم با سارا نقاشی کشیدم و خانم معلم امضا زد و گفت: "آفرین بر شما دختر خوب."

ما بعد از مدرسه به حرم امام رضا(ع) رفتیم. من امام رضا(ع) را خیلی دوست دارم. خیلی خوشحالم که به امام رضا(ع) نزدیکیم؛ اما می‌خواهیم به خاطر شغل پدرم به شیراز برویم و دیگر اینجا زندگی نمی‌کنیم. من خیلی دلم برای حرم و دوستم طلایی و بقیه دوست‌هایم تنگ می‌شود. مادرم می‌گوید آنجا هم دوست‌های جدید پیدا می‌کنی.

با اینکه دلم تنگ می‌شود، بازهم خوشحال هستم که به شیراز می‌رویم. آنجا همسایه‌ی برادر امام رضا(ع) می‌شویم؛ یعنی شاهچراغ.

ما به شیراز رسیدیم. امروز روز اول مدرسه است. من آرزو دارم یک دوست خوب پیدا کنم. وارد کلاس شدم. به هم میزی‌ام گفتم: میای باهم دوست شیم؟

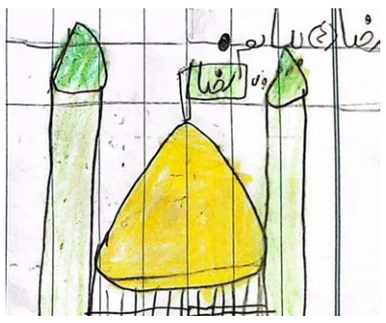
او گفت: باشه.

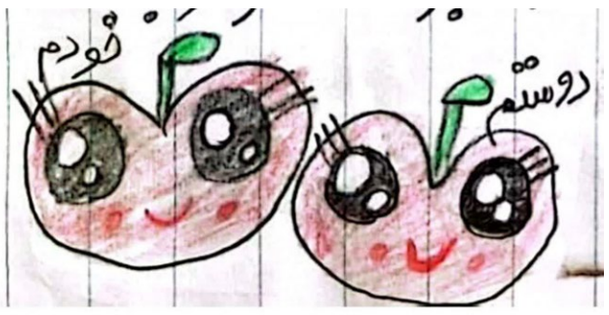
اسمش نارنجی بود. خوشحال شدم. وقتی به خانه آمدم به مادرم گفتم که یک دوست جدید پیدا کردم.

مادرم گفت: دیدی دخترم.

خندیدم و گفتم: شما راست می‌گفتین.

ممنونم که به داستان من گوش کردید و داستان زندگی من رو شنیدید.





بدو بدو مسابقه

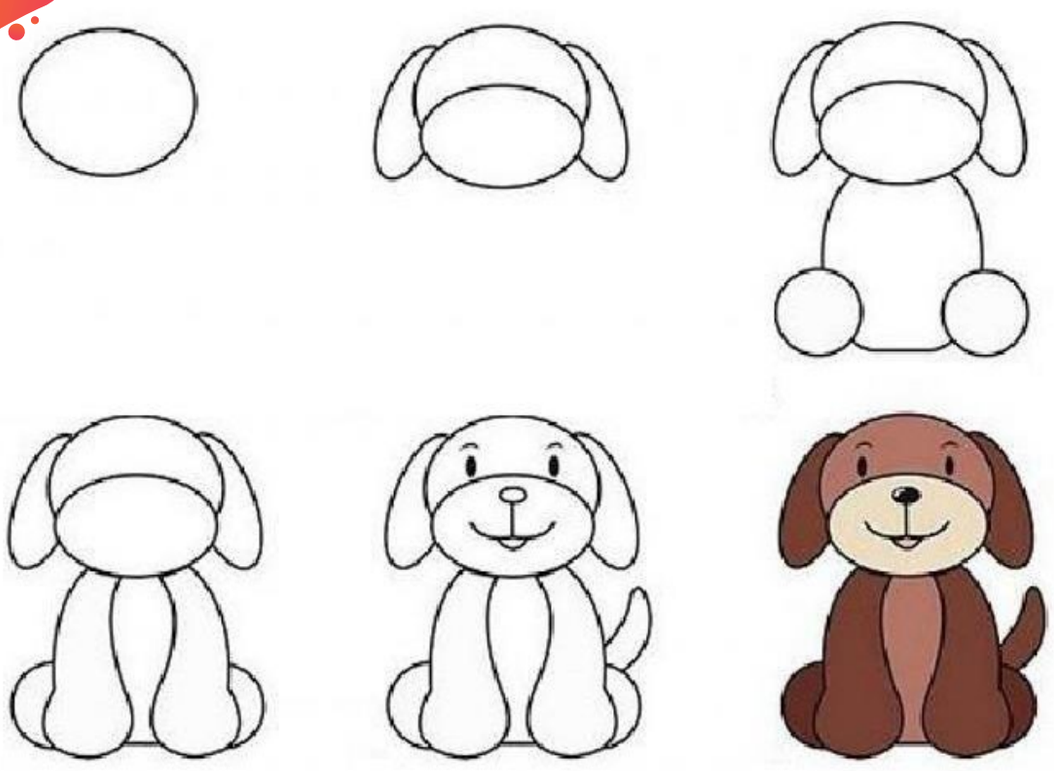
دوستی به رنگ طبیعت

هگمتانه، گروه فضایی: بچه‌های عزیز شما می‌توانید در گروه‌های ۲ تا ۴ نفره در این مسابقه شرکت کنید و با دوستانتان در هر گروه با استفاده از مواد بازیافتی (مانند بطری‌های پلاستیکی، مقوا، قوطی‌های فلزی و...) یک وسیله کاربردی یا تزئینی بسازید.

در پایان می‌توانید وسیله‌های خود را در روزهای سه‌شنبه هر هفته از ساعت ۵ تا ۷ عصر به دفتر روزنامه هگمتانه واقع در میدان آرامگاه، جنب تالار فجر بیاورید و بعد از بررسی آثارتان جایزه دریافت کنید.

در صورت انتخاب شدن اثرتان، علاوه بر دریافت جایزه، عکس شما نیز در روزنامه هگمتانه منتشر خواهد شد.

بوم رنگی



کتابخانه

هدیه بادامک

هگمتانه، گروه فضایی: کتاب هدیه بادامک نوشته خانم کلر ژوبرت است. این کتاب شما را با زندگی و سیره ائمه اطهار علیه‌السلام آشنا می‌کند.

شما با خواندن این اثر می‌توانید روحیه دوستی و همکاری و حس انسان‌دوستی را تقویت کنید.

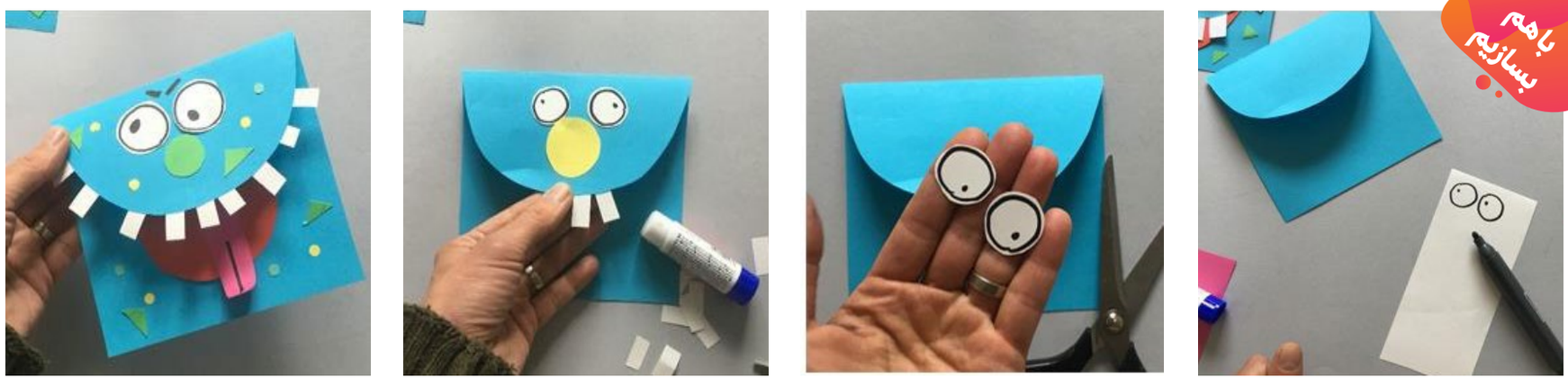
خانم کلر ژوبرت نویسنده این کتاب، تصویرگری‌های زیبایی در اثرش خلق کرده و کتاب را برای شما جذاب‌تر کرده است.

انتشارات مهرک این کتاب‌خواندنی را منتشر کرده است. شما در این کتاب می‌خوانید که بادامک در راه مدرسه در چاله می‌افتد، دختر نگهبان جنگل او را نجات می‌دهد اما این اول ماجرای بادامک و دوستانش است. اگر می‌خواهید بقیه ماجرا را بدانید باید کتاب را بخوانید.

پروانه های امید

اشتباهات تو پله‌های موفقیت هستند، از آنها نترس!

با هم بسازیم



هگمتانه

اولین روزنامه همدان مرکز همه ارزش‌های تمدنی ایران
www.hegmataneh-news.ir

دوشنبه ۲۷ مرداد ۱۴۰۴
۲۴ صفر ۱۴۴۷ ● ۱۸ اوت ۲۰۲۵
شماره ۵۹۶۳ ● سال سی و ششم

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی صبح استان همدان
صاحب امتیاز: شهرداری همدان
مدیر مسؤول: سید حامد تروهید
زیر نظر شورای سردبیری
چاپ : نوین
وبگاه: www.hegmataneh-news.ir
پیام‌رسان ایتا: @hegmataneh_news_ir
رایانامه: hegmataneh.newspaper@gmail.com
نشانی: همدان، میدان آرامگاه بوعلی‌سینا، محوطه تالار فجر
انتشار مطالب بیانگر دیدگاه صاحب اثر است و الزاما دیدگاه روزنامه نیست.

نمابر تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۶۲۷۰۰
تلفن تحریریه: ۰۸۱-۳۸۲۸۲۹۴۰

ارتباط با تحریریه در پیام‌رسان ایتا
۰۹۱۸ ۶۳۸ ۶۱۲۹

فردا که زوالِ شش جهت خواهد بود
قدر تو به قدر معرفت خواهد بود
در حُسنِ صفت کوش که در روز جزا
حشرِ تو، به صورت صفت خواهد بود

ابوسعید ابوالخیر

حدیث روز

امام سجّاد علیه السلام:

حقّ زن این است که بدانی خداوند او را مایه آرامش و انس تو قرار داده است و بدانی این نعمتی است که خداوند به تو داده؛ پس باید او را گرامی داری و با وی نرمی کنی.

بحارالأنوار، ج ۷۴، ص ۵

خبر

صوفی نماینده مردم همدان در دیدار مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان:

برگزیدگان فرهنگ و هنر همدان تجلیل شوند

هگمتانه، گروه فرهنگی: نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی بر لزوم برگزاری جشنواره تجلیل از برگزیدگان عرصه فرهنگ و هنر استان تأکید کرد و گفت: این رویداد باید در دستور کار اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قرار گیرد.

به گزارش هگمتانه، عباس صوفی در دیدار با مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان اظهار کرد: همدان شهری با پیشینه‌ای غنی در فرهنگ، ادب و تمدن است و انتظار می‌رود جایگاه هنرمندان و چهره‌های ماندگار آن به شایستگی پاس داشته شود.

نماینده مردم همدان در مجلس خاطرنشان کرد: در کنار اقدامات فرهنگی و زیرساختی، پروژه‌های عمرانی فرهنگی استان باید به صورت مستقل تعریف و اجرایی شوند تا همدان به جایگاه واقعی خود در حوزه فرهنگ و هنر دست یابد.

وی با اشاره به نبود سالن فاخر فرهنگی در مرکز استان افزود: همدان با جمعیت ۸۰۰هزار نفری تنها از دو سالن فرهنگی برخوردار است که در شأن مردم نیست.

وی ادامه داد: باید پروژه‌های نیمه‌تمام استان از جمله مجتمع‌های فرهنگی قهاوند و جورقان تکمیل و بهره‌برداری شوند.

صوفی تصریح کرد: شهرداری‌های فامنین و جورقان نیز موظف شده‌اند پروژه‌های فرهنگی خود را معرفی کنند تا روند تکمیل آن‌ها در دستور کار قرار گیرد.

وی همچنین قول پیگیری و مطالبه از وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای اجرای این پروژه‌ها را داد.

● **میزبانی همدان از جشنواره‌های بین‌المللی تئاتر کودک و نوجوان و مطبوعات غرب کشور**

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان از برگزاری جشنواره بین‌المللی تئاتر کودک و نوجوان و جشنواره مطبوعات غرب کشور در همدان خبر داد.

سید محمدرضا جوادی در این دیدار اظهار کرد: همدان ظرفیت‌های بالایی در حوزه فرهنگ و هنر دارد و می‌تواند میزبانی شایسته برای این دو رویداد باشد.

وی ادامه داد: انتخاب همدان به عنوان مرکز برگزاری جشنواره‌ها فرصتی ارزشمند برای معرفی توانمندی‌های فرهنگی استان است.

جوادی با بیان اینکه بخشی از هماهنگی‌های جشنواره بین‌المللی تئاتر کودک و نوجوان در سطح ملی انجام می‌شود، افزود: اما تلاش ما این است که نقش و سهم استان پررنگ‌تر از گذشته باشد.

جوادی در ادامه تأکید کرد: برنامه‌ریزی برای برگزاری جشنواره بین‌المللی تئاتر کودک و نوجوان در هفته اول آذرماه نیز انجام شده و دبیرخانه دائمی آن نیز در همدان مستقر خواهد شد تا به عنوان رویدادی ماندگار در تقویم فرهنگی کشور ثبت شود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان همچنین با اشاره به برگزاری جشنواره دوسالانه مطبوعات غرب کشور در همدان گفت: برگزاری همایش و نمایشگاه سه روزه از برنامه‌های جانبی این جشنواره می‌باشد.

وی همچنین اعلام‌کرد که جشنواره ملی شعر کودک رضوی با مشارکت شهرهای همدان و مشهد به میزبانی همدان برگزار می‌شود.

به نقل از روابط عمومی فرهنگ و ارشاد همدان، جوادی تصریح کرد: حضور شاعران توانمند در این جشنواره فرصتی مغتنم برای معرفی ظرفیت‌های ادبی کشور و ایجاد ارتباط میان نسل جوان و شاعران برجسته خواهد بود.

عکس روز

تجلیل شهردار همدان از آزادگان سرافراز

دنیای موسیقی

آلبوم یک دَمِ یار منتشر شد

هگمتانه، گروه فرهنگی: «یک دم یار» عنوان یکی از تازه ترین آثار منتشر شده در فرآیند تولید و فروش محصولات موسیقایی است که طی روزهای گذشته به خوانندگی پوریا اخواص پیش روی مخاطبان قرار گرفت.

به گزارش هگمتانه، آلبوم «یک دم یار» به آهنگسازی امیرفرهنگ حاتمی و خوانندگی پوریا اخواص یکی از مجموعه‌های جدید موسیقایی است که طی روزهای گذشته در دسترس مخاطبان و علاقه‌مندان موسیقی کلاسیک ایرانی قرار گرفته است.

«زهر شیرین» با شعر فریدون مشیری، «جان عطار» با شعر عطار نیشابوری، «راز و نیاز» با شعر هوشنگ ابتهاج، «عشق هزارساله» با شعر هوشنگ ابتهاج قطعاتی هستند که در این آلبوم گنجانده شده‌اند.

به نقل از مهر، این در حالی است که پوریا اخواص خواننده، امیرفرهنگ حاتمی نوازنده تار، دیوان و هم خوان، کریم قربانی نوازنده ویولنسل، علیرضا دریایی نوازنده کمانچه، صابر سوری نوازنده عود، فرید لطفی نوازنده قیچک آلتو، امیر خیری نوازنده تمبک، بندیر، دم دم، فرهاد احمدی نوازنده دف و کاخن، محمد نادری نوازنده سنتور و تارا حاتمی هم خوان گروه اجرایی این آلبوم را تشکیل می‌دهند.

آموزه‌های محمدی برای شهروند قرآنی

مالم را دزدیده‌اند، ایمانم را به سرقت نبرده‌اند که غمگین باشم

هگمتانه، گروه فرهنگی: در قرآن مجید آمده است: اگر شاکر باشید بر نعمت‌هایم برای شما می‌افزایم ولی اگر کفران کنید مجازاتم شدید است.

امام صادق علیه‌السلام فرموده‌اند: از مظاهر شکر نعمت‌های الهی، اجتناب و دوری از گناهان است.

حکایت: دزدی به خانه یکی از بزرگان و مؤمنین رفت و بیشتر اموالش را به سرقت برد، فردای آن روز این مال باخته قضیه را برای دوستانش بدون غم و غصه تعریف می‌کرد! یکی در بین این جمع پرسید حال چرا اموالت را تا این اندازه دزدیده‌اند غمگین به نظر نمی‌رسی؟! مرد مؤمن گفت: مگر ایمان و اعتقادم را دزدیده‌اند که سخت غمگین باشم؟

نکته: برخی از ما به طور افراطی به مال دنیا اهمیت داده و از امور اخروی غافلیم.

چو پاک آفریدت بهش باش و پاک
که ننگ است ناپاک رفتن به خاک

فراخوان

فراخوان ملی تولید آثار نمایشی باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره

هگمتانه، گروه فرهنگی: باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره در راستای ثبت و روایت هنرمندانه ایستادگی و همبستگی ۱۲روزه ملت ایران در مقابل رژیم صهیونیستی، فراخوان تولید آثار نمایشی را در دو بخش صحنه‌ای و خارج از صحنه منتشر کرد.

به گزارش هگمتانه، فراخوان فصل نخست باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره در راستای تولید اثر نمایشی با موضوع « وطن» و با هدف روایت ایستادگی و همبستگی مردم ایران در دفاع از وطن، حمایت از ایده‌های نو در محتوا، فرم و اجرا و شناسایی استعدادهای جوان و پویا منتشر شد.

بر اساس این فراخوان، آثار باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره در دو بخش صحنه‌ای و خارج از صحنه مورد ارزیابی قرار می‌گیرد. در بخش نمایش‌های صحنه‌ای تعداد آثار پذیرفته شده بنابر ارزیابی کیفی و به تصمیم شورای تخصصی خواهد بود و تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان مورد حمایت قرار می‌گیرند. در بخش نمایش‌های خارج از صحنه که شامل نمایش‌های محیطی، پرفورمنس، هنرهای اجرایی بینارشته‌ای، شورایی، کاربردی، تئاتر در فضای باز، تئاتر خیابانی و... است، نیز تعداد آثار پذیرفته شده بنابر ارزیابی کیفی و به تصمیم شورای تخصصی خواهد بود و نمایش‌ها تا سقف ۵۰ میلیون تومان حمایت خواهند شد.

علاقه‌مندان می‌توانند با ارسال طرح اولیه یا نمایشنامه کامل در این فراخوان شرکت کنند.

آثار ارسالی باید در قالب فایل‌های ورد(Word) و پی‌دی‌اف(PDF) ارائه شوند.

طرح‌های اولیه باید شامل ایده اصلی، پیرنگ و فضاسازی باشد.

طرح اجرایی شامل رویکرد و نیازهای اجرا باید به کلیه آثار پیوست شود.

پس از پذیرفته شدن اولیه طرح یا نمایشنامه لازم است نماینده گروه در جلسه دفاع از طرح و شیوه اجرا (پیچینگ) شرکت کند.

بر اساس گاهشمار این فراخوان، مهلت ارسال آثار برای علاقه‌مندان به تولید اثر تا ۱۵ شهریورماه است و به هیچ عنوان تمدید نخواهد شد. همچنین جلسه دفاع از طرح و شیوه اجرا (پیچینگ) نیمه دوم شهریور ۱۴۰۴ برگزار می‌شود.

به نقل از تسنیم، علاقه‌مندان اجرای آثار نمایشی در باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره می‌توانند تولیدات خود را تا ۱۵ شهریور ماه به وبگاه artfest.ir ارسال کنند. همچنین علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به دبیرخانه باشگاه تئاتر و هنرهای اجرایی سوره به نشانی تهران، خیابان سمیه، نرسیده به خیابان حافظ، حوزه هنری انقلاب اسلامی مراجعه کنند.

سی نما

استقبال مخاطبان سینمای ایران از طرح سه‌شنبه‌های نیم‌بها

هگمتانه، گروه فرهنگی: بررسی آماری تعداد مخاطبان و میزان فروش فیلم‌ها در روزهای سه‌شنبه نشان می‌دهد که اجرای طرح فروش بلیت نیم‌بها در این روز، نقش مهمی در میزان استقبال تماشاگران سینمای ایران از فیلم‌های حاضر در چرخه اکران داشته است.

به گزارش هگمتانه، اجرای طرح «سه‌شنبه‌های نیم‌بها» در سینماهای کشور به سنتی محبوب برای مخاطبان تبدیل شده است.

تازه‌ترین آمارها از فروش و تعداد مخاطبان در سال جاری نشان می‌دهد که این طرح نه‌تنها توانسته خانواده‌های بیشتری را به سالن‌های سینما بکشاند، بلکه باعث رونق حداکثری سالن‌های سینما در سراسر کشور شده است. به گونه‌ای که مطابق با آمار احصا شده از مجموعه‌ها و پردیس‌های سینمایی در سراسر کشور، در مجموع ۲۰ روز سه‌شنبه از ابتدای سال تاکنون، حدودا ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار مخاطب به تماشای فیلم‌های حاضر در سبد اکران نشسته‌اند.

آمارها نشان می‌دهد «سه‌شنبه‌های نیم‌بها» تنها یک طرح تخفیفی نیست؛ بلکه حالا به یک فرهنگ هفتگی برای سینما رفتن در ایران تبدیل شده است. بسیاری از خانواده‌ها، جوانان و حتی مخاطبانی که شاید در روزهای عادی کمتر به سینما می‌روند، حالا سه‌شنبه‌ها را برای تماشای فیلم‌های روز سینمای ایران انتخاب می‌کنند.

به نقل از ایرنا، کارشناسان سینما بر این باورند که ادامه این سیاست می‌تواند ضمن رونق چرخه اقتصادی سینما، به رشد فرهنگ سینما رفتن در کشور نیز کمک شایانی کند.