

امام خامنه‌ای: ملت عزیز! ایران را سربلند و دشمن را مأیوس کردید

ایران سربلند در چهل و هفتمین بهار انقلاب
همدان سرافراز

شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴

۲۵ شعبان ۱۴۴۷

شماره ۶۱۰۴ • سال سی و هفتم

روزنامه قیمت ندارد • بهاء چاپ: ۳۵۰۰۰ تومان

اولین روزنامه همدان مرکز هم‌آرزش بای تمثلی ایران
www.hegmataneh-news.ir



هگمتانه

تقدیر



شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۴

خبر همدان

هکمتان روزنامه

● ماهواره زمین‌آهنگ «جام‌جم» (با نام بین‌المللی ایران‌دی بی اس) متعلق به سازمان صداوسیما، با موفقیت راهی مدار شد تا ایران پس از سال‌ها تلاش، جای پای خود را در مدار راهبردی ژئو محکم کند.

● تیم رؤیان آماده پیوند سلول بنیادی به انسان برای درمان پارکینسون است.

● یکی از مهم‌ترین اقدامات پس از انقلاب، ایجاد و گسترش «شبکه بهداشت و درمان» به‌ویژه در مناطق روستایی و کمتر برخوردار بود. راه‌اندازی خانه‌های بهداشت در روستاها و استقرار به‌رورزان آموزش‌دیده، نقش مؤثری در ارائه خدمات اولیه سلامت، واکسیناسیون، مراقبت‌های بارداری و کاهش مرگ‌ومیر مادران و کودکان ایفا کرد. این در حالی است که قبل از انقلاب بسیاری از پزشکان عمومی و متخصص از کشورهای خارجی نظیر بنگلادش به ایران می‌آمدند و حتی زبان و فرهنگ مردم ایران را نمی‌شناختند.

● علیرضا سلطانیان معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی همدان با بیان اینکه این دانشگاه برای نخستین‌بار در رتبه‌بندی دانشگاه‌های آسیایی نظام تایمز ۲۰۲۵ حضور یافته است، گفت: ۱۵ نفر از اعضای هیأت‌علمی دانشگاه در فهرست پژوهشگران یک درصد برتر پراستناد جهان و ۲۸ نفر در فهرست پژوهشگران دو درصد برتر پراستناد قرار گرفته‌اند که این امر بیانگر ارتقای کیفیت تولیدات علمی دانشگاه است.

● سردار زارع‌کمالی فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان به مناسبت ۲۲ بهمن‌ماه با حضور در بیمارستان اکباتان، از بخش کودکان مبتلا به سرطان عیادت کرد.

● تعداد پایگاه‌های اورژانس استان همدان با بهره‌برداری از چند طرح جدید در ایام الله دهه فجر به ۷۰ پایگاه رسید.

● ۲ هزار و ۴۵ واحد مسکن روستایی در ایام‌الله دهه فجر در همدان افتتاح شد. حمید ملانوری استاندار همدان تأکید کرده است که تمامی پروژه‌های مسکن در استان وارد مرحله اجرایی شده‌اند و با سرعت مطلوب در حال پیشرفت هستند.

● بهروز محمدی‌مهر رئیس‌کل دادگستری استان همدان از عفو و تخفیف مجازات برای ۱۶۷ نفر از محکومان محاکم قضایی استان همدان به مناسبت ۲۲ بهمن خبر داد.

● یک نفر از ارادل و اوباش سابقه‌دار ملایر که اقدام به تیراندازی در این شهرستان کرده و پنج نفر را زخمی کرده بود دستگیر شد. مجروحان با انتقال به بیمارستان پس از درمان سرپایی ترخیص شدند.

● یک دستگاه وانت پیکان از سمت تویسرکان به جوکار در حال تردد بود و با انحراف به مسیر مخالف با سواری ۹۰ و یک خودروی کوئیک که از مسیر مقابل و مجاز خود در حال تردد بودند، برخورد کرد و سه کشته و دو مجروح بر جا گذاشت.

● استان همدان دارای بیش از ۳ هزار رشته قنات است و سالانه ۲۶٫۶ میلیون مترمکعب آب کشاورزی از قنوات همدان استحصال می‌شود.

● استان همدان همواره از تولیدکنندگان مازاد مرغ در کشور است و در تأمین مرغ سایر استان‌ها نیز نقش دارد. روزانه بین ۴۵ تا ۵۰ تن مرغ در شهر همدان مصرف می‌شود و در حوزه تخم‌مرغ نیز مصرف روزانه حدود ۱۵ تا ۲۰ تن است.

● شیوع بیماری ام اس در همدان بالاست. در استان همدان بیش از ۴ هزار بیمار مبتلا به ام‌اس وجود دارد که اگرچه خدمات دارویی و درمان‌های تخصصی مغز و اعصاب در همدان وضعیت نسبتاً مطلوبی دارد، اما خلأ جدی در حوزه توانبخشی و خدمات روانشناسی تخصصی، بیماران را با مشکلات مضاعفی مواجه کرده است.

● رئیس جمهور از اختصاص اعتباری بی‌سابقه به میزان ۲٫۵ میلیارد دلار برای توسعه گذرگاه‌ها خبر داد.

هشدار باد شدید

هگمتانه، گروه خبر همدان: کارشناس اداره کل هواشناسی همدان نسبت به فعالیت سامانه بارشی جدید، بارش باران و وزش باد با احتمال رعد و برق هشدار زرد صادر کرد. به گزارش هگمتانه، محمدحسن باقری شکیب روز جمعه اظهار کرد: با فعالیت سامانه بارشی طی ساعاتی از بعدازظهر شنبه تا صبح یکشنبه ضمن وزش باد نسبتاً شدید تا شدید بارش هایی

امام جمعه موقت همدان:

مردم نشان دادند با وجود مشکلات اقتصادی دست از نظام بر نخواهند داشت



داشت ادامه داد: مسئولان باید مشکلات اقتصادی را حل کنند و با مفسدان اقتصادی برخورد جدی شود چراکه مسائل اقتصادی بهانه‌ای برای توطئه‌ها و فتنه‌ها است. فاضلیان با بیان اینکه رژیم صهیونیستی نمی‌تواند شکست‌های پیاپی خود را تحمل کند خاطرنشان کرد: رژیم غاصب می‌داند نمی‌تواند با ایران وارد درگیری نظامی شود لذا به دنبال اختلاف‌افکنی در کشور است که باید مراقب بود.

رئیس شورای اسلامی شهر همدان:

اقدام اروپا در معرفی سپاه به عنوان نهاد تروریستی را محکوم می‌کنیم همه مردم ایران پاسدار هستند

گروه خبر همدان: رئیس شورای اسلامی

شهر همدان با محکوم کردن اقدام اروپا در معرفی سپاه به عنوان نهاد تروریستی، گفت: افتخار می‌کنیم پاسدار باشیم و هستیم؛ همه مردم ایران پاسدار هستند و افتخار می‌کنند چنین لباس مقدسی را به تن کرده و مدافع آرمان‌های انقلاب و اسلام باشند.

به گزارش هگمتانه، محمود مسگریان در صحن علنی شورا با تبریک ایام الله دهه فجر و سالروز ورود تاریخی امام خمینی(ره) به کشور در ۱۲ بهمن ماه ۱۳۵۷ و ضمن تبریک اعیاد شعبانیه به ویژه نیمه شعبان، اظهار کرد: این روزها شاهد بودیم پارلمان اروپا در اقدامی وقیحانه و بزدلانه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی را به عنوان یک نهاد تروریستی معرفی و تثبیت کرد.

وی با اشاره به سخنان رهبر کبیر انقلاب در خصوص اهمیت سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: این تصمیم مقبوحانه اروپا در حالی است که امام خمینی (ره) فرمود اگر سپاه نبود کشور نبود، ای کاش من یک پاسدار بودم.

رئیس شورای اسلامی شهر همدان بیان کرد: این اقدام بزدلانه اروپا به جهت خوش خمتی به اربابشان آمریکااست که آنها را کوچک می‌شمارد، حساب نمی‌کند و زیرمجموعه خود می‌داند.

مدیر اسناد و کتابخانه ملی منطقه غرب کشور تأکید کرد:

ضرورت تعیین تکلیف اسناد دفاع مقدس استان همدان

کتاب‌های منتشرشده و در دست تالیف استان در حوزه دفاع مقدس به‌ویژه آثار مبتنی بر اسناد و تاریخ شفاهی را در ارتقا سطح کیفی و کمی آثار مؤثر دانست و با اشاره به اهمیت اتکای آثار به منابع مستند اظهار کرد: صیانت از اعتبار روایت‌های تاریخی دفاع مقدس مستلزم توجه جدی به اصالت اسناد، روش‌مندی پژوهش و رعایت اصول علمی در تدوین آثار است.

وی همچنین از برگزاری نشست‌های هم‌اندیشی با نویسندگان و محققان حوزه دفاع مقدس و مقاومت در استان همدان خبر داد و تصریح کرد: این نشست‌ها بستری برای همکاری میان تولیدکنندگان محتوا و متولیان اسناد است و بر نقش آن‌ها در ارتقای کیفیت آثار، تبادل تجربه‌های روش‌شناختی و هم‌راستاسازی پروژه‌های پژوهشی با نیازهای اسنادی استان مؤثر خواهد بود.

سردار بهاریان مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان همدان نیز در این دیدار از اقدامات اثرگذار مدیریت اسناد و کتابخانه ملی منطقه غرب کشور(همدان) در کمیته آموزش، پژوهش و اسناد دفاع مقدس استان همدان قدردانی کرد و نقش این مدیریت را به‌عنوان رئیس این کمیته در ارتقای هماهنگی‌های بین‌بخشی، بازپدیدای تخصصی از مراکز آرشیوی

به شکل باران برای بیشتر نقاط استان پیش‌بینی می‌شود.

وی ادامه داد: زمان شروع مخاطره بعدازظهر شنبه تا صبح یکشنبه و منطقه اثر مخاطره شهرستان‌های همدان، اسدآباد، بهار، تویسرکان، درگزین، رزن، فامنین، قهاوند، کیودراهنگ، ملایر و نهاوند است.

کارشناس اداره کل هواشناسی همدان افزود: اثر مخاطره لغزندگی

توصیه می‌شود.

و آب‌گرفتگی موقت معابر، احتمال اختلال در تردد وسایل نقلیه به ویژه در گردنه‌های استان، آسیب به سازه‌های غیرمستحکم در اثر وزش باد و احتمال برخورد صاعقه پیش‌بینی می‌شود. باقری شکیب گفت: اجتناب از تردد غیرضرور به ویژه در گردنه‌های استان و اجتناب از صعود به ارتفاعات و کوهنوردی توصیه می‌شود.

عضو هیأت علمی دانشگاه صنعتی همدان با اشاره به حضور میلیونی مردم در مراسم ملی و انقلابی از جمله راهپیمایی ۲۲ بهمن:

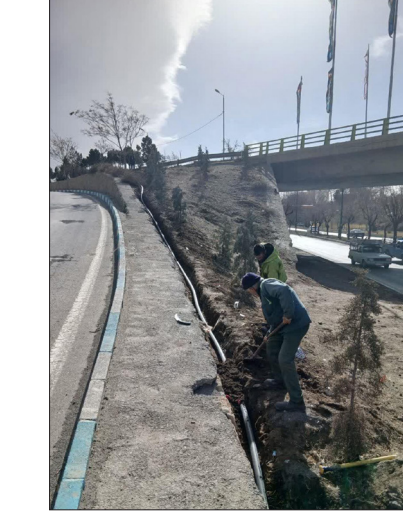
پایداری مردم در برابر تهدیدها

استحکام ساختاری نظام، این توطئه‌ها راه به جایی نخواهد برد. وی تأکید کرد: نظام جمهوری اسلامی ایران نظامی «آب‌دیده» و مقاوم است که توان مقابله با فشارهای سیاسی، رسانه‌ای و امنیتی را دارد و می‌تواند با راهبردهای عملی، هوشمندانه و مؤثر در برابر تهدیدها ایستادگی کند.

سرفرازی با اشاره به تحولات منطقه‌ای و رفتارهای تحریک‌آمیز و اقدامات تنش‌زای آمریکا در منطقه افزود: جمهوری اسلامی ایران با اتکا به ایمان، وحدت ملی، رهبری هوشمندانه و حمایت مردمی، توان عبور موفق از این شرایط را خواهد داشت.

وی در پایان با تأکید بر حمایت از رهبر انقلاب اسلامی و تقویت همبستگی اجتماعی گفت: با توکل بر خداوند متعال و در سایه هدایت‌های رهبری، ملت ایران می‌تواند از همه فراز و نشیب‌ها عبور کرده و گام‌های محکمی در مسیر پایداری، اقتدار و استقرار نظام جمهوری اسلامی ایران بردارد.

اجرای طرح به‌روزرسانی سامانه آبیاری در سه‌گوش خروجی کوی خضر نوسازی زیرساخت‌های آبیاری در معابر و بوستان‌ها



پیاده‌سازی سامانه جدید آبیاری، تلاش دارند تا ضمن کاهش هدررفت آب، زمینه رشد بهتر گیاهان و حفظ طراوت محیط را فراهم کنند.

اجرای این پروژه بخشی از برنامه گسترده مدیریت شهری برای نوسازی زیرساخت‌های آبیاری در معابر و بوستان‌ها است.

به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه سه همدان، با اجرای طرح‌های جدید آبیاری، محیطی سبزتر و پایدارتر در انتظار شهروندان خواهد بود.

۱۲ منتخب کانون پرورش فکری همدان در دهمین دوسالانه هنرهای تجسمی



مرکز ا همدان به مربیگری معصومه کریمی شایسته تقدیر شد.هانا صفدری عضو مرکز ۳ همدان منتخب رشته و خطاطی و آیدا خانی عضو مرکز ۴ همدان به مربیگری الهام رسولی شایسته تقدیر در این رشته هنری شد. همچنین در بخش همکاران و مربیان کانون همدان نرگس جودکی (مربی فصلی) برگزیده بخش نقاشی و شهرزاد بیاتی شایسته تقدیر در رشته عکاسی شد.

دهمین دوسالانه ملی هنرهای تجسمی کانون پرورش فکری با هدف شناسایی و پرورش استعدادهای هنری کودکان و نوجوانان و همکاران کانون در دو بخش «کودکان و نوجوانان سراسر کشور (بخش کانونی و آزاد)» و «همکاران کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان» برگزار شد.

به نقل از روابط عمومی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان همدان، نمایشگاه دهمین دوسالانه ملی هنرهای تجسمی کانون از ۱۸ تا ۳۰ بهمن از ساعت ۱۰ تا ۱۶ در سالن تیمچه مرکز آفرینش‌های فرهنگی هنری کانون واقع در خیابان جباب چنبر پنیاری علاقه‌مندان به ویژه کودکان و نوجوانان و خانواده‌هاست و هم‌زمان با آن نشست‌های تخصصی با حضور استادان و چهره‌های شاخص هنرهای تجسمی برگزار خواهد شد.

هگمتانه، گروه خبر همدان: طرح به‌روزرسانی سامانه آبیاری در سه‌گوش خروجی کوی خضر

به گزارش هگمتانه، به‌منظور ارتقای بهره‌وری آب و بهبود کیفیت نگهداری فضای سبز شهری، عملیات لوله‌کشی و اصلاح شبکه آبیاری در محدوده سه‌گوش خروجی کوی خضر آغاز شد.

در این طرح، نیروهای واحد فضای سبز شهرداری منطقه سه با جایگزینی لوله‌های فرسوده و

مدافع آرمان‌های انقلاب و اسلام باشند.

مسگریان با محکوم کردن این اقدام ننگین، بزدلانه و ذبوحانه اروپا خاطرنشان کرد: این بزدلان نمی‌دانند اگر سپاه و اقدامات شهدای بزرگی همچون سردار شهید سلیمانی و سردار شهید همدانی به اجرای تأثیرگذار گروه سرود نونهالان در داعش در اروپا این بزدلان را سر می‌برید و حکومت داعش به قلب داعش رسیده بود.

وی در ادامه با حضور مدیر جامعه‌القرآن همدان و با اشاره به اجرای تأثیرگذار گروه سرود نونهالان در برنامه مهدیه معلی، یادآور شد: اجرای وزین توسط گروه سرود جامعه‌القرآن همدان در برنامه ملی پخش و موجب خرسندی همه شد. رئیس شورای اسلامی شهر همدان با تقدیر از تلاش‌های مدیر جامعه القرآن همدان اظهار کرد: امروزه غرب با تمام توان خود در مقابل دین و اعتقادات ما ایستاده و ما دنیای آنها را نابود می‌کنیم.

به نقل از روابط عمومی شورای اسلامی شهر همدان، در ادامه این جلسه مدیر جامعه‌القرآن همدان نیز به بیان توضیحاتی در خصوص روند اجرای این کار و تلاش‌های انجام شده در این

راستا پرداخت؛ در پایان این جلسه همچنین با اهدای لوحی از زحمات مدیر جامعه‌القرآن همدان تقدیر شد.



اسناد دفاع مقدس و برگزاری کارگاه‌های آموزشی مؤثر دانست.

وی افزود: مجموع این اقدامات به ارتقای استانداردهای نگهداری، توصیف و بهره‌برداری پژوهشی از اسناد منجر شده و ظرفیت‌های تخصصی موجود در استان را فعال‌تر کرده است.

به نقل از روابط عمومی مدیریت اسناد و کتابخانه ملی منطقه غرب کشور (همدان)، در این دیدار، گسترش همکاری‌های دوجانبه میان بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان همدان و مدیریت اسناد و کتابخانه ملی منطقه غرب کشور (همدان) به‌عنوان رویکردی پایدار برای هم‌افزایی نهادی مورد تأکید قرار گرفت.

در جمع خانواده‌ها، زوج همدانی، صغری حاجیلویی و مجید حاجیلویی، در حالی که پرچم ایران را در دست داشتند به خبرنگار هکمتانه گفتند: برای وطن و برای آقامان آمده‌ایم.

و مجید با صلابتی خاص پاسخ می‌دهد: باید تو دهنی محکمی به آمریکا بزنیم.

● ایستادگی ملی تا ظهور

این حضور پرشور، تنها یک گردهمایی مردمی نبود؛ بلکه نمادی از ایستادگی ملی در برابر چالش‌های سیاسی، فشار اقتصادی و توطئه‌های خارجی بود. مردم با شعارهای خود بار دیگر وفاداری‌شان را به انقلاب و ارزش‌های اسلامی اعلام کردند. از دهه هفتاد و هشتاد و نودی‌ها، از نسل‌های انقلاب، از پدران و مادران، از یادگاران دفاع مقدس، هرکدام به سهم خود نشان دادند که عشق به میهن، از نسلی به نسل دیگر در جریان است.

راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال یادآور این حقیقت بود که ایران زنده است، متحد است و ایمان در دل‌های مردمش ریشه دارد. صدها هزار نفر در سراسر کشور نه تنها برای گرامیداشت انقلاب، بلکه برای اعلام وفاداری به آینده‌ای روشن‌تر گرد هم آمدند و به ندای رهبر و ولی زمان خود لبیک گفتند.

گفتنی است ماهور ظرافتی خبرنگار بخش کودکانه روزنامه هکمتانه در راهپیمایی ۲۲ بهمن با آیت الله شعبانی امام جمعه همدان گفتگو کرد که در حین گفتگو آیت الله شعبانی میکروفون را از خبرنگار هکمتانه گرفت و خود به مصاحبه باین نوجوان پرداخت.

امام جمعه همدان از خبرنگار نوجوان هکمتانه پرسید که با چه انگیزه‌ای در راهپیمایی شرکت کرده و خبرنگار هکمتانه پاسخ داد که در راهپیمایی شرکت کرده‌ام که به دشمنان ایران نشان دهم هیچ غلطی نمی‌توانند بکنند و ما پشت رهبرمان هستیم.

آیت الله شعبانی از فهم و درک خبرنگار نوجوان هکمتانه تقدیر کرد و افزود: مردم هیچ وقت از رهبرشان، کنشورشان و از امنیتشان دست نمی‌کشند و همیشه پای مملکتشان هستند.

امام جمعه همدان افزود: مردم با اینکه مشکل دارند و گرفتاری‌های اقتصادی وجود دارد اما می‌دانند که دشمن مشکلات آنها را حل نمی‌کند و خودمان باید مشکلاتمان را حل کنیم.



مینبا هم یک دانش‌آموز دهه نودی با شور جوانی فریاد زد: به عشق رهبرم آمده‌ام.

مردم تأکید داشت: باید نشان بدهیم همیستگی ما تو دهنی محکمی به دشمن است.

و به عشق رهبرم آمده‌ام. نرگس که یک دهه نودی است نیز بر اهمیت اتحاد

مطهره زهرا مظاهری، از نسل جوان، در حالی که پرچم به دست داشت با لبخند گفت: برای عقیددام

ایران سربلند

در چهل و هفتمین بهار انقلاب

همدان سرافراز

قدرت و عزت



هکمتانه، گروه خبر همدان: راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال همچون سال‌های گذشته جلوه‌ای از اتحاد، عشق به میهن و پایبندی مردم ایران به آرمان‌های انقلاب اسلامی بود. در حالی که بسیاری از رسانه‌های بیگانه در هفته‌های اخیر تلاش کردند چهره‌ای متزلزل از ایران نشان دهند، حضور گسترده مردم از کودک و نوجوان گرفته تا جانبازان، خانواده‌ها و سالخوردگان و دانش‌آموزان پاسخی عملی و محکم به تمام دشمنان این سرزمین بود. صحنه‌هایی که در جای‌جای کشور رقص خورشید، بار دیگر ثابت کرد عشق به وطن و ولایت در دل ایرانیان زنده و پایدار است.

شور و حال شرکت کنندگان همدانی در راهپیمایی ۲۲ بهمن ۱۴۰۴ در گفت‌وگو با خبرنگار هکمتانه آمده است.

● روایت مردم از دل اجتماع

مهدی، دانش‌آموزی از نسل دهه نودی‌ها با شور و شغف خاصی به خبرنگار هکمتانه گفت: می‌خواهم به دشمن نشان بدهم ایران قوی است. وطن خانه من است و باید از آن دفاع کنم.

امیرحسین زارعی نیز با افتخار از حضورش گفت که آمده تا اتحاد مردم را به نمایش بگذارد.

● وطن خانه ماست

شیرین کریمی و خانواده‌اش با پرچم‌های سه‌رنگ در دست، هدفشان را چنین توصیف کردند: برای حفظ اتحاد و حمایت از کشورمان آمده‌ایم. وطن خانه ماست و هر کس از خانه‌اش دفاع می‌کند. ما هم از جان خود که وطن ماست دفاع می‌کنیم.

در میان جمع، محمدمهدی عسگری جانباز سرافراز کشور، حضوری پرصلابت دارد. او با چشمانی پر از ایمان و لبخند گفت:

به عشق امام زمانم و رهبرم در راهپیمایی شرکت کرده‌ام. دشمنان بدانند که ما تا آخر ایستاده‌ایم و پیروزیم.



تحويل تاکسی‌های دوگانه‌سوز از هفته آینده

هگمتانه، گروه ایران و جهان:
تحويل تاکسی‌های دوگانه‌سوز جایگزین خودروهای فرسوده با هدف نوسازی ناوگان حمل‌ونقل شهری و کاهش آلودگی هوا، از هفته آینده در شهرهای بزرگ و کلان‌شهرها آغاز می‌شود.

فرشاد مقیمی، رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) از رشد چشمگیر طرح جایگزینی ناوگان فرسوده خبر داد و گفت: امسال در حوزه جایگزینی موتورسیکلت و خودروهای فرسوده، نسبت به سال گذشته حدود ۳۰۰ درصد رشد داشته‌ایم.

مقیمی تصریح کرد: تاکنون فرآیند اخذ تسهیلات برای حدود ۸۰۰ دستگاه تاکسی نهایی شده است.

ثبت‌نام دور جدید خودروهای وارداتی از امروز

هگمتانه، گروه ایران و جهان:
دور جدید عرضه خودروهای وارداتی از ۲۵ بهمن آغاز می‌شود و متقاضیان باید به مسدودسازی ۵۰۰ میلیون تومان در حساب وکالتی، در سامانه ثبت‌نام کنند.

براساس اطلاعیه جدید سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی، دور جدید عرضه خودروهای وارداتی از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ آغاز می‌شود.

متقاضیان می‌توانند تا ساعت ۲۳:۵۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ یکی از حساب‌های خود را نزد شعب بانک‌های واجد شرایط اعلامی در سامانه salearcars.ir، به نام «خودرو وارداتی» وکالتی و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان مسدود نمایند.

بدیهی است متقاضیانی که با عناوینی غیر از عنوان مذکور اقدام به وکالتی نمودن حساب می‌نمایند، امکان ثبت‌نام نخواهند داشت و سامانه هیچ‌گونه مسؤولیتی در خصوص موضوع مذکور ندارد.

شایان ذکر است پس از وکالتی کردن حساب (۲۴ ساعت پس از ثبت درخواست در بانک مربوطه) لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸، امکان ورود به سامانه و انتخاب دو اولویت برای متقاضیان به نشانی salearcars.ir فراهم خواهد شد.

امام خامنه‌ای:

ملت عزیز! ایران را سربلند و دشمن را مأیوس کردید

هگمتانه، گروه ایران و جهان: رهبر معظم انقلاب طی یک پیام تلویزیونی خطاب به مردم کشورمان فرمودند: ملت عزیز ایران، دشمنان را مأیوس کردید. رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی تلویزیونی، اجتماع عظیم و میلیونی مردم در ۲۲ بهمن را مایه سربلندی و افزایش قدرت و عزت جمهوری اسلامی و موجب یأس دشمنان از تسلیم ملت ایران خواندند و با تشکر از آحاد شرکت‌کنندگان در این حرکت بزرگ، همگان را به حفظ انسجام ارزشمند ملی فراخواندند.

وزیرعلوم: نتایج اولیه آزمون دکتری اواخر اسفند اعلام می‌شود

هگمتانه، گروه ایران و جهان: وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در بازدید از حوزه برگزاری آزمون دکتری در دانشگاه علامه طباطبایی گفت: نتایج اولیه آزمون دکتری دهه سوم اسفندماه اعلام می‌شود آزمون نیمه‌متمرکز دکتری ۱۴۰۵ صبح روز جمعه ۲۴ بهمن ماه در ۱۲۵ شهرستان کشور آغاز شد.

موشک‌ها و پهپادهای ایران کابوس پایگاه‌های آمریکا در خاورمیانه

هگمتانه، گروه ایران و جهان: نشنال اینترست در گزارشی با تیتیر «زادخانه موشکی ایران، کابوسی برای پایگاه‌های آمریکا در خاورمیانه» به تشریح توانمندی‌های نظامی ایران برای مقابله با هرگونه ماجراجویی احتمالی از سوی آمریکا پرداخت.

«نشنال اینترست» با اشاره به تشدید تنش‌ها میان ایران و آمریکا نوشت: در صورت تبدیل تنش‌های کنونی به درگیری نظامی، ایران به‌احتمال زیاد با شلیک هزاران موشک بالستیک و پهپادهای انتحاری به‌مواضع آمریکا در منطقه پاسخ خواهد داد. زادخانه موشکی بالستیک ایران چندلایه و متنوع است و شامل انواع مختلفی از مهمات با قابلیت‌های گوناگون می‌شود. موشک‌هایی همانند «خرمشهر» («سجیل»، «عماد»، «قدر-۱۱» و «فتاح-۱» و «حاج قاسم»، «خبرشکن» و «درفول» می‌توانند تهدید اصلی برای نیروهای آمریکایی باشند.

این نشریه آمریکایی با اشاره به اینکه ببرد این موشک‌ها چیزی بین ۶۲۰ تا ۱۲۴۰ مایل است» توضیح داد: این برد بدان معناست که ۳۱ پایگاه آمریکا که نیروهای آمریکایی را در خاورمیانه، شمال آفریقا و اروپا در خود جای داده‌اند، در تیررس زادخانه ایران قرار می‌گیرند. بیشتر این پایگاه‌ها در کشورهایی نزدیک به ایران واقع شده‌اند؛ به‌ویژه «کمپ عرفیجان»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۵۸-۱۳۰۲/۱۰/۲۱-۱۴۰۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا صالحی سلوط فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۴۴۰۳۳۵۹۴ صادره از - در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۷/۹۱ مترمربع پلاک ۲۶۰۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی سمین خریداری از مالک رسمی آقای محمد دوماهی مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک فرعی ۱۸۱ از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۷۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک فرعی ۲۰۳ از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۷۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک فرعی ۱۷۲ از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک فرعی ۱۶۲ از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک فرعی ۱۶۲ از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- لذا مراتب به موجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اعلام می‌شود روز و ساعت مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند، تحدید حدود به عمل آمده وخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به حدود و حقوق ارتفاعی رقیه مورد تحدید تا یک ماه بعد از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود در خواست از طریق اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند پذیرفته می‌شود.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۵۸-۱۳۰۲/۱۰/۲۱-۱۴۰۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خوش‌یار فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۹۹۲۰ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۹/۰۶ مترمربع پلاک ۱۷۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار، اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای محمد دوماهی مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی توپسرکان

نظر به اینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک توپسرکان به موجب رأی شماره ۱۳۰۲/۹/۰۸۳ و ۱۳۰۲/۹/۰۸۳ و ۱۳۰۲/۹/۰۸۳ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ تصرف مالکانه آقای داود خانمیرایی و خاتم معصومه خدابخشی فرزند نادرفلی و فرزند دل شیر متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۰۲/۹/۰۲۴ و ۱۳۰۲/۱۱/۴۲۶۰۰۰۰۰۳۶۴ و ۱۴۰۳/۱۱/۴۲۶۰۰۰۰۳۶۴ در هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۶۴/۵۲ مترمربع پلاک شماره- فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ توپسرکان مالک رسمی - محرز گردیده است. لذا مفاد رأی صادره به استناد ماده ۱۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز راوبز روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخصی یا اشخاص ذبیغه به رأی صادره اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت توپسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً متقاض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به محل ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

محمدعلی جلیوند - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک توپسرکان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۲۴ فرعی از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۷۸ فرعی از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست نورالدین خزانی به شماره وارده ۱۴۰۲/ن/۹۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست نورالدین خزانی به شماره وارده ۱۴۰۲/ن/۹۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛



ایشان با تجلیل از حضور ملت در خیابان‌ها و تکرار یک حرف و شعار واحد و به رخ کشیدن هویت و شخصیت خود به دشمنان، خاطرنشان کردند:

وزیر علوم: نتایج اولیه آزمون دکتری اواخر اسفند اعلام می‌شود

شده است، آزمون دکتری امسال نیز به دلیل حوادث دی ماه به مدت چند روز به تعویق افتاد و با مدیریت همدلانه زمان آزمون را تغییر دادیم. وی با بیان اینکه داوطلبان دکتری در گروه علوم پایه بسیار کم هستند، اظهار کرد: در برخی از گروه‌ها تعداد داوطلبان خانم بیشتر و در برخی کمتر است مثلاً در فنی مهندسی

موشک‌ها و پهپادهای آمریکا در خاورمیانه



در کویت، «پایگاه پشتیبانی دریایی بحرین» و پایگاه هوایی «العدید» در قطر که به‌ترتیب مراکز اصلی ارتش آمریکا، نیروی دریایی آمریکا و نیروی هوایی آمریکا در منطقه خلیج فارس هستند. دیگر پایگاه‌های نزدیک در عراق، اردن، عربستان سعودی، امارات متحده عربی، عمان و ترکیه نیز می‌توانند در معرض تهدید قرار گیرند. همچنین برخی تاسیسات آمریکا در خارج از خاورمیانه - مانند پایگاه‌های آمریکا در یونان، بلغارستان

شنبه • ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۴



مجازی گردی

روز پس از جنگ شباهتی به برآوردهای دشمن ندارد

مهدی محمدی مشاور رئیس مجلس شورای اسلامی در امور راهبردی در توئیتر نوشت: تنها یک راه واقعی برای اجتناب از رؤیاریبی وجود دارد: دشمن را به این نتیجه برسانید که روز پس از جنگ شباهتی به برآوردهایش ندارد.

حماسه مردم پیام ایران امن و مقتدر را به دنیا مخابره کرد



ابراهیم عزیزی رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی در توئیتر نوشت: مهم‌ترین مؤلفه امنیت ملی برای یک نظام مقتدر، پشتوانه مردمی است. حضور حماسی و با بصیرت مردم در راهپیمایی باشکوه ۲۲ بهمن، بار دیگر پیام ایران امن و مقتدر را به دنیا مخابره کرد.

همه به خاطر ایران و برای ایران به میدان آمدند

یک فعال رسانه در توئیتر نوشت: نه فقط تهران که همه کشور شاهد بزرگ‌ترین راهپیمایی تاریخ انقلاب بود. جمعیت هم به مراتب بیشتر از سال‌های قبل بود و هم متنوع‌تر و متکثرتر و به وضوح بعضی که شاید دل خوشی هم از دولتمردان و مقامات ندارند، به خاطر ایران و برای ایران به میدان آمدند... الحمدلله و ماشاءالله..

اخبار دقیق وتحلیل های واقعه همدان

بایگناه هگمتانه، اینتا

وسایر پیام‌رسان‌ها

@hegmataneh.news.ir



آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تحت کلاسه ۱۳۰۲/۱۱/۴۲۶۰۰۰۰۰۰۳۶۴ بنا به درخواست آقای حیات علی موسیوند به شماره وارده ۱۴۰۲/ن/۹۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- شش‌دانگ پلاک ۱۴۲۸ فرعی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴ ثبت شهرستان نهاوند به مالکیت شش‌دانگ آقای حیات علی موسیوند تاکنون تحدید حدود نگردیده و تاریخ تحدید حدود فوق روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- شش‌دانگ پلاک ۱۴۲۹ فرعی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴ ثبت شهرستان نهاوند به مالکیت شش‌دانگ آقای حیات علی موسیوند تاکنون تحدید حدود نگردیده و تاریخ تحدید حدود فوق روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.

- شش‌دانگ پلاک ۱۴۲۸ فرعی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴ ثبت شهرستان نهاوند به مالکیت شش‌دانگ آقای حیات علی موسیوند تاکنون تحدید حدود نگردیده و تاریخ تحدید حدود فوق روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- شش‌دانگ پلاک ۱۴۳۰ فرعی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴ ثبت شهرستان نهاوند به مالکیت شش‌دانگ آقای حیات علی موسیوند تاکنون تحدید حدود نگردیده و تاریخ تحدید حدود فوق روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۱ صبح می‌باشد.
- لذا مراتب به موجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اعلام می‌شود روز و ساعت مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند، تحدید حدود به عمل آمده وخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به حدود و حقوق ارتفاعی رقیه مورد تحدید تا یک ماه بعد از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود از طریق اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند پذیرفته می‌شود.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند

- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- به استناد مادتن ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک کشور تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از پلاک ۷۰ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند بنا به درخواست مراد خزانی به شماره وارده ۱۳۰۲/ن/۹۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۰۸ به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد؛
- ملک مذکور به دلالتی تاکنون تحدید حدود نگردیده، لذا بنا به درخواست متقاضی اینک در ردیف تحدید حدود اختصاصی قرار می‌گیرد. تاریخ تحدید حدود ملک مذکور روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد.
- لذا مراتب به موجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین پلاک فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اعلام می‌شود روز و ساعت مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند، تحدید حدود به عمل آمده وخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به حدود و حقوق ارتفاعی رقیه مورد تحدید تا یک ماه بعد از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود از طریق اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند پذیرفته می‌شود.

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

خانواده؛ ریشه استوار جامعه و پناهگاه آرامش

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: خانواده نخستین و پایدارترین نهاد اجتماعی است که نه تنها محل تولد انسان، بلکه بستر شکل‌گیری شخصیت، هویت و سلامت روان هر فرد محسوب می‌شود. در جهان پرشتاب امروز که ارزش‌ها در حال دگرگونی‌اند و روابط انسانی دستخوش تغییرات عمده شده، تحکیم بنیان خانواده به یکی از مهمترین دغدغه‌های جوامع تبدیل شده است. خانواده مستحکم می‌تواند چون پناهگاهی امن، اعضا را در برابر طوفان‌های زندگی حفظ کند و به جامعه‌ای سالم‌تر، امیدوارتر و پایدارتر بینجامد.

اما تحکیم خانواده به چه معناست؟ تحکیم صرفاً به معنای جلوگیری از طلاق یا حفظ ظاهر خانواده نیست. خانواده مستحکم خانواده‌ای است که در آن اعضا احساس امنیت روانی، تعلق، احترام و ارزشمند بودن می‌کنند. خانواده‌ای که گفت‌وگو در آن جریان دارد، خشم مدیریت می‌شود، تفاوت‌ها پذیرفته می‌شود و عشق به صورت روزانه ابراز می‌گردد. در چنین فضایی، فرزندان نه فقط بزرگ، بلکه پرورش می‌یابند و برای ورود به جامعه مه‌چیز می‌شوند.

چرا تحکیم خانواده امروز بیش از پیش ضرورت یافته است؟
آمارها نشان می‌دهد سبک زندگی مدرن، فشارهای اقتصادی، فردگرایی فزاینده و گسترش رسانه‌های اجتماعی، خانواده را با چالش‌های بی‌سابقه‌ای روبه‌رو کرده است. کاهش تعاملات چهره به چهره، کم حوصلگی همسران نسبت به یکدیگر، انتظارات غیرواقعی از زندگی مشترک و کم‌رنگ شدن نقش‌های سنتی، همگی عواملی هستند که پیوندهای خانوادگی را سست کرده‌اند. در چنین شرایطی، تحکیم خانواده نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت اجتماعی است.

برای استحکام خانواده، راهکارهای متعددی وجود دارد که هر شهروند می‌تواند آنها را در زندگی خود به کار گیرد:

- ارتباط مؤثر؛ ستون اصلی خانواده**

بسیاری از مشکلات خانوادگی ریشه در ضعف ارتباطات دارد. همسران و والدینی که نمی‌توانند احساسات، نیازها و انتظارات خود را به‌درستی

داستان تاکسی

حال واقعی از درون میاد، نه از نمایش بیرونی

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: راننده تاکسی، پنجره را بالا کشیده، اما موج سنگین بیسی ماشین به کنارش ایستاده بود، همچنان فضای درون ماشین را پر کرده بود. شیشه‌ها می‌لرزیدند. پیرمردی که روی صندلی کنار راننده نشسته بود، دست‌هایش را روی گوش‌هایش گذاشت و چهره‌اش درهم رفت. راننده با اوقات تلخی گفت: «خدایا... بعضی‌ها انگار فکر می‌کنن خیابان، سالن کنسرت شخصی‌شونه. هر روز از این صداهای بلند و آزاردهنده‌تر.» ماشین کناری با غرشی از جا کنده شد و آرامش نسبی برقرار شد. پیرمرد آهی از ته دل کشید و دست‌هایش را پایین آورد. «قدیم‌ها، صداهای شهر فرق می‌کرد. صدای بوق ماشین‌ها، حتی فرورشنده‌های دوره‌گرد. اما این... این دیگه صدا نیست، حمله‌ست. حمله به گوش و اعصاب آدم.» از صندلی عقب، پسر نوجوانی که کیف ورزشی به دوش داشت، با بی‌تفاوتی گفت: «خیلی هم عیبی نداره. آدم حال می‌کنه، موزیک باحال باید بلند پخش بشه تا حالت رو عوض کنه.» راننده در آینه به چشم‌های پسر نوجوان نگاه کرد. «پسران، موضوع "حال کردن" یکی نیست، موضوع یک عمو می‌ست. تو خیابان که تنها نیستی... من راننده باید تمرکز کنم تا تصادف نکنم.» و با اشاره به پیرمرد ادامه داد، «با این سن، ممکنه فشارش بالا بره. توی مغازه‌ها باید کسب و کار کنن. توی خانه‌ها مردم استراحت می‌کنن یا درس می‌خونن. این صدا، حریم همه اینها رو می‌شکنه.»

پیرمرد با تانی صحبت را ادامه داد: «حق با راننده‌ست. جوانی من هم گذشت. یادمه شب‌ها پنجره رو باز می‌کردیم و خواب خوشی زیر سکوت شهر داشتیم. حالا بعضی شب‌ها، انگار کارخانه‌ی تراش فولاد کنار خونه‌مون باز شده. سر و صدای مداوم، آدم رو خسته و عصبی می‌کنه. تحقیقات علمی هم ثابت کرده، آلودگی صوتی بیماری‌زا است؛ از بی‌خوابی و استرس بگیر تا مشکلات قلبی.» پسر نوجوان کمی فکر کرد. «من فقط می‌کم آدم تو



بیان کنند، به تدریج از هم فاصله می‌گیرند. مهارت گفت‌وگو، شنیدن فعال بدون قضاوت، و ابراز محبت کلامی، از ساده‌ترین و در عین حال مؤثرترین ابزارهای تحکیم خانواده است. پژوهش‌ها نشان می‌دهد زوج‌هایی که روزانه حداقل پنج دقیقه گفت‌وگوی عمیق و بدون مزاحمت دارند، از رضایت زناشویی بالاتر برخوردارند.

- وقت گذاشتن برای یکدیگر؛ سرمایه‌گذاری برای فردا**

خانواده‌های مستحکم برای بودن در کنار هم برنامه‌ریزی می‌کنند. در دنیایی که همه مشغول‌اند، وقت گذاشتن برای همسر و فرزندان باید در اولویت قرار گیرد. یک وعده غذای مشترک بدون تلویزیون، یک گردش ساده آخر هفته یا حتی نیم‌ساعت گفت‌وگوی شبانه، می‌تواند پیوندهای عاطفی را تعمیق بخشد. تحقیقات تأکید می‌کند که کمیت زمان با کیفیت آن رابطه مستقیم دارد؛ نمی‌توان با زمان اندک، ارتباط عمیق ساخت.

- مدیریت تعارض؛ هنر دشوار و ضروری**

هر خانواده‌ای با اختلاف نظر روبه‌رو می‌شود. خانواده مستحکم خانواده‌ای نیست که در آن دعوا وجود ندارد، بلکه خانواده‌ای است که اعضایش می‌دانند چگونه اختلاف را مدیریت کنند. پرهیز از سرزنش، خودداری از توهین و تحقیر، گفت‌وگو درباره مشکل در زمان مناسب و تمرکز بر راه حل به جای تمرکز بر ایرادگیری، از مهارت‌های کلیدی در این زمینه است. زوج‌های موفق یاد گرفته‌اند که به جای پیروزی در بحث، صمیمیت را حفظ کنند.

- قدردانی و مثبت‌نگری؛ نیروی محرکه عشق**

در روابط بلندمدت، گاهی عادت جای قدردانی را می‌گیرد. همسران فراموش می‌کنند که از محبت‌ها، تلاش‌ها و فداکاری‌های یکدیگر تشکر کنند. پژوهش‌های روانشناسی مثبت‌نگر نشان می‌دهد که ابراز قدردانی روزانه، به‌طور معناداری رضایت زناشویی را افزایش می‌دهد. توجه به نکات مثبت همسر و فرزندان و بیان آنها، فضای خانواده را سرشار از انرژی مثبت می‌کند.



- مرزهای سالم؛ استقلال در عین وابستگی**

خانواده مستحکم به معنای ذوب شدن اعضا در یکدیگر نیست. هر عضو خانواده نیاز به حریم شخصی، زمان برای خود و فرصت رشد فردی دارد. احترام به تفاوت‌ها، پذیرش سلیقه‌های متفاوت و عدم‌دخالالت افراطی در امور شخصی، پیوندها را مستحکم تر می‌کند. عشق سالم، عشقی است که هم صمیمیت را ممکن می‌سازد و هم استقلال را.

- نقش پدری و مادری آگاهانه**

فرزندپروری یکی از مهمترین ابعاد تحکیم خانواده است. والدین آگاه می‌دانند که تنبیه بدنی، تحقیر، مقایسه و انتقاد افراطی، شخصیت کودک را مخدوش و پیوند او را با خانواده سست می‌کند. به جای آن، تربیت مبتنی بر همدلی، گفت‌وگو، تشویق رفتارهای مثبت و الگوسازی عملی، فرزندی مسئولیت‌پذیر و دلبسته به خانواده پرورش می‌دهد.

- حمایت اجتماعی و معنویت**

خانواده‌ها در خلأ زندگی نمی‌کنند. ارتباط با خویشاوندان، حضور در جمع‌های دوستانه سالم و بهره‌مندی از شبکه‌های حمایتی، تاب‌آوری خانواده را افزایش می‌دهد. همچنین پژوهش‌های متعدد نشان داده است که باورهای معنوی و مذهبی، با ایجاد معنا، امید و چارچوب اخلاقی مشترک، به

استحکام خانواده کمک شایانی میکند.

- کمک گرفتن به موقع**

خانواده مستحکم از مراجعه به مشاور و روانشناس ابایی ندارد. بسیاری از مشکلات زناشویی و خانوادگی اگر در مراحل اولیه با کمک متخصص مدیریت شوند، به بحران تبدیل نمی‌شوند. متأسفانه در فرهنگ ما، کمک‌گرفتن گاه نشانه ناتوانی تلقی می‌شود، در حالی که نشانه آگاهی و مسؤولیت‌پذیری است.

- نقش جامعه و دولت در تحکیم خانواده**

گرچه تحکیم خانواده از درون خانه‌ها آغاز می‌شود، اما نهادهای اجتماعی نیز مسؤولیت سنگینی بر دوش دارند. رسانه‌ها باید تصویر واقعی و امیدبخشی از زندگی خانوادگی ارائه دهند، نه تصویری ایده‌آل و دست نیافتنی یا برعکس، مخدوش و تمسخرآمیز. نظام آموزشی باید مهارت‌های زندگی و ارتباطی را از دوران مدرسه به کودکان بیاموزد. بازار کار باید سیاست‌های دوستدار خانواده مانند مرخصی والدین و ساعات کاری منعطف را گسترش دهد. دولت نیز موظف است با تقویت مراکز مشاوره دولتی، پوشش بیمه ای خدمات روانشناسی و حمایت از تشکل‌های مردم نهاد فعال در حوزه خانواده، زمینه را برای تحکیم

یادداشت

حفظ کانون امن خانواده در شرایط بحرانی اقتصادی و اجتماعی

- سهیلا رضایی**

کودکان و نوجوانان، حساس‌ترین اعضای خانواده در برابر فضای ناپایدار روانی هستند. آن‌ها شاید از جزئیات بحران‌های اقتصادی یا اجتماعی آگاه نباشند، اما اضطراب، تنش و نگرانی را به خوبی احساس می‌کنند. کودک، پیش از آنکه کلمات را بفهمد، فضا را درک می‌کند. رشد در محیط پر تنش می‌تواند خود را به شکل‌های مختلفی نشان دهد: افت تحصیلی، پرخاشگری، انزوا، اضطراب‌های شبانه یا ترس‌های نامشخص. بسیاری از آسیب‌های روانی که در سال‌های بعد بروز می‌کنند، ریشه در همین تجربه‌های حل نشده دوران کودکی دارند؛ تجربه‌هایی که اغلب جدی گرفته نمی‌شوند.
خاصه اینکه مشکلات و سختی‌ها وجود دارند و ما هرگز در پی انکار یا کتمان آن نیستیم یا یکدیگر صادقانه در موردشان گفت‌وگو می‌کنیم، با نهایت توان برای رفع آنها تلاش می‌کنیم اما هم‌زمان مراقب تأثیرات روانی و جنبی این مشکلات نیز باید باشیم. حوادث و اتفاقات و مشکلات را در ابعاد خود نخواهد داشت. امنیت روانی در خانواده به معنای نبود اختلاف یا مشکل نیست؛ بلکه به معنای امکان صحبت کردن بدون ترس از تحقیر، شنیده شدن بدون قضاوت و اختلاف نظر بدون تهدید است. خانه‌ای که در آن گفت‌وگو جای خود را به سکوت‌های طولانی یا پرخاش‌های ناگهانی می‌دهد، به‌تدریج کارکرد حمایتی خود را از دست می‌دهد، حتی اگر از نظر ظاهری «سریا» به نظر برسد. بخش قابل توجهی از فروپاشی‌های عاطفی در خانواده‌ها، نتیجه مستقیم بحران‌های حل‌نشده است. همسران ممکن است احساس کنند ایده می‌ن‌شوند، درک نمی‌شوند یا تنها مانده‌اند. این احساس تنهایی در دل رابطه، یکی از خطرناک‌ترین پیامدهای بحران است. در چنین فضایی، سوءتفاهم‌ها بیشتر می‌شوند. اختلاف‌های کوچک، بزرگ جلوه می‌کنند، خانواده‌ای که زمانی محل همدلی بوده، ممکن است ناخواسته به میدان نبردی خاموش تبدیل شود؛ نبردی که در آن هیچ‌کس برنده نیست.

واشما

چه خوبه که ما دِسِ کمک داریم

پسره پی دسی تکان داد ورفد. مَش قاسم گُفت: خوبه که آدم جواسنس به دور و پرش باشه. دِسِ کمک داشیده باشه. مردم ما میان ایجور چیزا خیلی خوب، به فکرهمه، کاری‌ارشان برپیايه دریغ نِمِگنن! آهم، دا صفر گُفت: آره والا، مسؤولیت پذیری جمعی خوب چیزیه، ای که ما فِک نکنیم، همو باید به اتفاقی درو و برمان بیایم و رد شیم! انکارنش، بی وختا می شه و ای‌پی کار کوچوکِ دل پی زُفر شاد کرد، حال و هوای خوبی پراش ایجاد کرد. همو که دِس هم بیگیریم، باشیم کنار هم. مَ گُفتم: حتی دیدن کمک به دیگران حال آدم

خوب مَگُنه. مَ الان آزی که دیدم ایجو ای پچه هه به گریه هه کمک کرد، دِلَم شاد شد. امن کمک کردن فضایی ایجاد مَگُنه که آدم اِ دلخوش مَگُنه به بودن کنار هم. مَش قاسم پی لیخندی زد و گُف: آره همیچوره که می گی، اُ حسی خوبی که پَخش مَگُنه به همه سرایت مَگُنه، بی حسی جاری و رونده ایه، دور و پرشه پر مَگُنه. پچه گریه هه پی گوشه ای نشته بود، داشد آپایاله ی شیرِی که براش گذاشده بودم مُخورد. باید به ما دو سه تِ میو میو کرد و رفد پی بازیسن.

شنبه • ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ • شماره ۶۱۰۴



یادداشت

فرهنگ آپارتمان‌نشینی؛ اساس همزیستی شهری

- بهروز صادقی** [کارشناس اجتماعی]

هگمتانه، گروه شهروند هگمتانه: تحولات سریع شهرنشینی و افزایش جمعیت در دهه‌های اخیر، سبک زندگی انسان‌ها را دگرگون کرده است. یکی از مهم‌ترین جلوه‌های این دگرگونی، رواج زندگی آپارتمان‌نشینی است. در شهرهای بزرگ، آپارتمان دیگر نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی است. با این حال، این نوع زندگی تنها در سایه ایجاد فرهنگ صحیح آپارتمان‌نشینی می‌تواند به آرامش، نظم و تعامل انسانی منجر شود.

- مفهوم فرهنگ آپارتمان‌نشینی**

فرهنگ آپارتمان‌نشینی مجموعه‌ای از رفتارها، قوانین نانوشته و هنجارهای اجتماعی است که به منظور رعایت حقوق دیگران و حفظ آسایش جمعی شکل می‌گیرد. این فرهنگ شامل آداب ارتباط با همسایه‌ها، رعایت مقررات عمومی ساختمان، توجه به محیط‌زیست، همکاری با مدیر ساختمان و احترام به حریم خصوصی دیگران است.

- ارزش‌های بنیادی در فرهنگ آپارتمان‌نشینی**

احترام متقابل

احترام، زیربنای هر زندگی جمعی است. در یک ساختمان، ساکنان از فضاهای مشترک بهره‌مند می‌شوند و رفتار هر فرد بر آسایش دیگران تأثیر مستقیم دارد. گفتار مؤدبانه، پرهیز از قضاوت و رعایت ادب در ارتباطات روزمره، نشان‌ده بلوغ اجتماعی است.

نظم و مسؤولیت‌پذیری

زندگی در محیط‌های چند واحدی بدون نظم، به هرج‌ومرج می‌انجامد. پرداخت به‌موقع شارژ ساختمان، رعایت قوانین پارکینگ، استفاده درست از آسانسور، و مشارکت در جلسات ساختمان از مصادیق این مسؤولیت‌پذیری است. نظم شخصی هر فرد در نهایت به نظم جمعی ساختمان کمک می‌کند.

همکاری و همدلی

همزیستی سالم زمانی شکل می‌گیرد که حس همکاری در میان ساکنان وجود داشته باشد. کمک به همسایه سالمند، مشارکت در زیباسازی ساختمان، یا کمک در مواقع اضطراری مانند قطع برق یا نشت آب، جلوه‌هایی از همدلی آپارتمان‌نشینان است.

- نقش آموزش در گسترش فرهنگ آپارتمان‌نشینی**

یکی از چالش‌های اصلی در جامعه ما، فقدان آموزش رسمی درباره زندگی جمعی است. بسیاری از مشکلات ساختمان‌ها ناشی از ناآگاهی یا بی‌توجهی به حقوق دیگران است. مدارس، رسانه‌ها و انجمن‌های محلی می‌توانند با آموزش‌های ساده اما کاربذری (مثلاً درباره نحوه برخورد با همسایه‌ها یا روش استفاده بهینه از شاعات) به ارتقای این فرهنگ کمک کنند.

- چالش‌های رایج در آپارتمان‌نشینی**

آلودگی صوتی، صدای زیاد تلویزیون، موسیقی یا جاروبرقی می‌تواند باعث اختلاف شود. عدم پرداخت هزینه‌های مشترک، بی‌توجهی برخی واحدها به پرداخت شارژ، موجب نارضایتی سایر ساکنان می‌شود. تعارض فرهنگی، تفاوت در سبک زندگی و ارزش‌های خانوادگی، گاه به سوءتفاهم یا تنش می‌انجامد. تجاوز به حریم خصوصی، نگاه از پنجره‌ها یا دخالت در امور خانوادگی دیگران، امنیت روانی را تهدید می‌کند.

- راهکارهای تقویت فرهنگ آپارتمان‌نشینی**

تدوین و اجرای آئین‌نامه داخلی ساختمان با نظر همه ساکنان. انتخاب مدیر کارآمد و صادق برای نظارت بر امور مشترک. برگزاری نشست‌های دوره‌ای جهت تقویت ارتباطات میان همسایه‌ها. ترویج رویکرد گفت‌وگو به‌جای شکایت در زمان بروز اختلاف. آموزش فرزندان برای رعایت سکوت، نظم و احترام در محیط مسکونی. استفاده از تابلوهای اطلاع‌رسانی درباره نکات اخلاقی و قوانین ساختمان.

- نقش رسانه‌ها و نهادهای شهری**

رسانه‌ها با تولید برنامه‌های آموزشی، طنز و اجتماعی می‌توانند سبک زندگی سالم در آپارتمان را ترویج دهند. همچنین شهرداری‌ها و شوراهای شهر با تدوین مقررات و حمایت‌های فرهنگی قادرند به تقویت فرهنگ مشارکت‌پذیر شهری کمک کنند.

- در پایان**

فرهنگ آپارتمان‌نشینی تنها مجموعه‌ای از قوانین خشک نیست، بلکه نوعی تمدن شهری است که برای احترام، تعامل، مسؤولیت‌پذیری و گفت‌وگو بنا شده است. اگر هر شهروند در رفتار خود نسبت به همسایگان اندکی مدارا و همدلی نشان دهد، ساختمان‌هایمان از مجموعه‌ای واحدها به جامعه‌ای کوچک، پویا و صمیمی تبدیل خواهند شد.

